# Ventas - Apartamento - The Golden Mile

## 2.695.000€

**The Golden Mile** **Apartamento**

**Comunidad: 6,840 EUR / año** **IBI: 1,330 EUR / año** **Basura: 186 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **150 m2**

En pleno corazón de la Milla de Oro de Marbella, dentro del prestigioso resort Puente Romano, se encuentra este elegante ático de tres dormitorios. Una propiedad que combina diseño contemporáneo, amplitud y la comodidad de vivir en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Con una superficie construida de aproximadamente 175 m², la vivienda ofrece un espacioso salón con acceso directo a una terraza soleada orientada al sur. Este espacio exterior, equipado con zona de comedor y relax, invita a disfrutar de largas veladas al aire libre con vistas a los cuidados jardines y la piscina del complejo. La distribución interior está pensada para el confort: una cocina moderna de concepto abierto, dos baños cuidadosamente acabados y un dormitorio principal con acceso privado a la terraza. Cada detalle refleja un ambiente sofisticado y práctico a la vez. El apartamento cuenta con aire acondicionado, plaza de garaje, trastero y seguridad 24 horas. Como residente, tendrás acceso a un entorno incomparable con jardines de inspiración tropical, piscina comunitaria y la cercanía inmediata al mar. Además, vivir en Puente Romano significa tener a tu alcance algunos de los restaurantes más exclusivos de Marbella, boutiques de lujo y una vibrante vida social. Este ático representa no solo un hogar, sino una forma de vida privilegiada en la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Barbacoa
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Sótano

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Reventa




































ROCKWELL



