

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 1.249.999€

**Puerto Banús**

**Apartamento**



2



2



160 m2

Sofisticado apartamento de diseño en La Herradura | Exclusividad y estilo mediterráneo Enclavado en la prestigiosa urbanización La Herradura, este excepcional apartamento redefine el concepto de elegancia contemporánea en la Costa del Sol. La propiedad ha sido sometida a una reforma integral con un impecable gusto estético, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de lujo discreto y atemporal. Materiales nobles, líneas limpias y una paleta cromática armoniosa dan forma a un espacio que transmite serenidad y distinción. La vivienda ofrece dos refinados dormitorios, concebidos como auténticos refugios de confort, junto a estancias amplias y luminosas que potencian la conexión entre interior y exterior. El salón principal, bañado por luz natural, se abre a una elegante terraza privada, un escenario ideal para disfrutar de atardeceres únicos y del privilegiado clima mediterráneo. La cocina, de diseño vanguardista y totalmente equipada, combina funcionalidad y estética en perfecta sintonía con el conjunto. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan una residencia exclusiva en un entorno selecto, donde la privacidad, la calma y la proximidad al mar se convierten en un auténtico lujo cotidiano. Una inversión única en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Precio: 1.250.000 €

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

















