

## Ventas - Casa - Campo Mijas

# 715.000€

### Campo Mijas

### Casa



3



3



299 m2



10000 m2

Descubre esta encantadora finca rústica tradicional, perfectamente ubicada en una de las zonas más tranquilas y exclusivas del campo de Mijas, a tan solo 10 minutos de Fuengirola y las mejores playas de la Costa del Sol. La casa, llena de carácter andaluz, disfruta de aire acondicionado en todas las estancias para garantizar máximo confort durante todo el año. Pero lo que realmente enamora son sus impresionantes vistas panorámicas 360° a las montañas de Mijas y Sierra Alpujata: un espectáculo de luz y naturaleza que cambia con cada hora del día y que te regala una paz absoluta. El verdadero lujo está fuera: una parcela completamente llana y vallada de 10.000 m<sup>2</sup> (1 hectárea) que ofrece privacidad total, sin vecinos a la vista. Imagina tus mañanas paseando entre olivos y algarrobos, creando tu propio huerto ecológico, instalando la piscina de tus sueños, o incluso añadiendo una pista de pádel o establo para caballos... ¡las posibilidades son infinitas! Características principales: -Parcela 100 % privada y usable de 10.000 m<sup>2</sup> -Vistas panorámicas abiertas a la montaña (sin obstaculizar) -Aire acondicionado frío/calor en toda la casa -Pozo propio de agua + conexión a red municipal -Orientación sur - sol y luz todo el día -Acceso excelente por carretera asfaltada A 10 min de Fuengirola, 15 min de Marbella y 25 min del aeropuerto de Málaga. Ideal como residencia principal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de servicios, segunda vivienda de fin de semana o inversión con gran potencial (posibilidad de reformar, ampliar o incluso segregar parcela - sujeto a normativa). Una oportunidad única de vivir el auténtico sueño andaluz en pleno siglo XXI. ¡Pocas fincas de este tamaño y privacidad quedan tan cerca de la costa! "Precio Final: 715,000 €. En cumplimiento de la normativa vigente, se informa de que este precio incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No están incluidos los gastos de Notaría, Registro de la Propiedad ni impuestos (ITP o IVA), por ser importes variables que dependen de las circunstancias personales del comprador".

#### Posición

✓ Campo

#### Orientación

✓ Sur

#### Estado

✓ Buen

#### Vistas

✓ Campo

✓ Patio

#### Características

✓ Terraza Privada

#### Jardin

✓ Privado

#### Seguridad

✓ Recinto Cerrado

#### Aparcamiento

✓ Más de uno

✓ Privado

#### Categoría

✓ Casas de vacaciones

✓ Inversion













