

## Ventas - Casa - Santa Clara

# 1.000.000€

Santa Clara

Casa

Comunidad: 1,800 EUR / año



3



3



180 m2



200 m2

MÁRBELLA / CAMPO DE GOLF CONTACTO: ¡Exclusiva Vivienda en Santa Clara Golf - 1ª Línea de Campo de Golf! Urbanización Santa Clara Golf - Calle 1, Casa 5. Manzana 2.11 Descubre esta espectacular vivienda en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, ubicada en la prestigiosa urbanización Santa Clara Golf, con acceso privado y máxima privacidad. Ideal para quienes buscan confort, espacio y un entorno exclusivo junto al golf. Características Principales: 3 Dormitorios amplios, todos con baño en suite Dormitorio principal con vestidor y vistas abiertas Baño adicional en planta baja para invitados Gran cocina independiente, completamente equipada y con estancia propia Salón espacioso con chimenea, muy luminoso Sistema de climatización centralizado y ventilación integrada Porche delantero y porche trasero con patio, con acceso directo a la primera línea del campo de golf Privacidad y Seguridad Urbanización privada con acceso restringido Solo 5 viviendas en la manzana, con entrada independiente para mayor tranquilidad y exclusividad Una oportunidad única de vivir en un entorno de lujo, rodeado de naturaleza y tranquilidad, a pocos minutos de la playa y servicios esenciales. Interesados contactar para más información o visita.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Buen

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

### Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Patio

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo



















