

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 349.000€

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,760 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**1**



**1**



**59 m2**

Apartamento completamente reformado a 500 metros de la playa - Benalmádena Espectacular apartamento en 1ª planta completamente reformado en 2025 con materiales de excelente calidad. Consta de 60 m² interiores + 36 m² de terraza, 1 dormitorio y 1 baño, en una ubicación privilegiada a solo 3 minutos caminando del mar, en Avenida Las Palmeras (Benalmádena). Características principales: Reforma integral reciente Se vende amueblado con mobiliario de alta gama Cocina equipada y moderna Terraza amplia, ideal para disfrutar del clima mediterráneo Licencia Turística y NRUZ Zonas comunes: 2 piscinas comunitarias (una en el patio interior y otra en la azotea al otro lado de la calle) Restaurante dentro de la comunidad con servicio domicilio por whatsapp a las tumbonas de la piscina. Excelente entorno con todos los servicios: supermercados, restaurantes, farmacias y más. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión de alta rentabilidad turística.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

### Categoría

- ✓ Inversion

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Cocina

- ✓ Equipada

































