

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 2.200.000€

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,420 EUR / año    IBI: 1,378 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**3**



**3**



**217 m2**



**16 m2**

Apartamento en planta baja | Alzambra Vasari, Puerto Banús. Una residencia de planta baja en una de las urbanizaciones cerradas más exclusivas del entorno de Puerto Banús, con seguridad 24 horas, jardines tropicales de diseño y piscina de nivel resort. El apartamento ha sido objeto de una reforma integral de altísimo nivel, con un proyecto de interiorismo completamente a medida donde intervienen materiales nobles como pieles naturales, sedas, maderas y la mano de artesanos especializados en cada detalle. Las decoraciones en vidrio soplado, las piezas únicas y los acabados exclusivos convierten esta propiedad en una obra singular, difícilmente comparable en el mercado actual. La vivienda cuenta con tres dormitorios en suite con vestidores, y disfruta de una terraza de generosas proporciones con vistas directas a los jardines, en un entorno de total privacidad. Para el comprador que busca llegar y disfrutar desde el primer momento, sin concesiones ni compromisos: un posicionamiento inmejorable, un entorno refinado y un interior que responde a los gustos más exquisitos. Contáctenos para solicitar una visita.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo



































