

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 385.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,104 EUR / año    IBI: 301 EUR / año**

**Basura: 116 EUR / año**



Cerca de nuevo y perfectamente situado en el corazón de Fuengirola, este luminoso ático ofrece lo mejor de ambos mundos: a pocos pasos de la playa y el vibrante centro de la ciudad, sin embargo situado en una calle tranquila que se siente agradablemente alejado del zumbido. El hogar es accedido por ascensor y destaca por su excelente planta, haciendo que cada metro cuadrado se sienta bien utilizado. La luz natural se derrama en todo el apartamento, mejorando la sensación fresca y contemporánea. La cocina bien equipada es práctica para la vida cotidiana, mientras que el diseño incluye dos cómodas habitaciones y un baño. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados. Una ventaja clave: la propiedad viene con una licencia turística válida, un beneficio significativo para cualquiera que considere alquileres a corto plazo. Los residentes también disfrutaban de una hermosa terraza en la azotea con una piscina y sauna, añadiendo un toque de estilo de vida que es raro en una ubicación central

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales









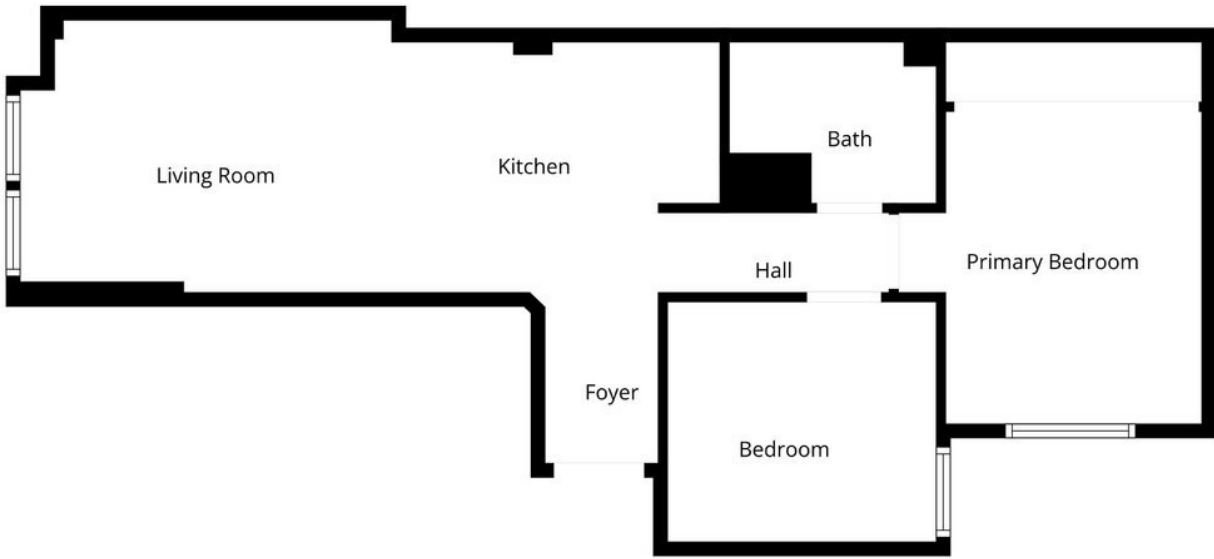












Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.

