

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**

**259.000€**



1



1



54 m2

En una de las zonas más valoradas de Benalmádena, Torrequebrada, se encuentra este piso de un dormitorio que destaca por su excelente estado de conservación, su cercanía al mar y unas agradables vistas que acompañan el día a día. La vivienda está situada a tan solo 300 metros de la playa, en un entorno residencial tranquilo, ideal para quienes buscan calidad de vida junto al Mediterráneo...La distribución es cómoda y funcional. El piso cuenta con un dormitorio amplio y luminoso, un salón acogedor y una cocina independiente totalmente equipada. Tanto el salón como el dormitorio tienen acceso directo a una terraza privada con vistas al mar, un espacio perfecto para disfrutar de la luz natural, la brisa marina y momentos de descanso en cualquier época del año...El baño se encuentra en perfecto estado y la vivienda dispone de aire acondicionado centralizado frío/calor, garantizando confort durante todo el año.. La propiedad forma parte de una urbanización cuidada que ofrece piscina comunitaria, pista de tenis, gimnasio y sauna, aportando un valor añadido para el bienestar diario. Además, se incluyen en el precio una plaza de garaje y un trastero, proporcionando comodidad y espacio de almacenamiento adicional... La ubicación combina tranquilidad y buena comunicación, con supermercados, transporte público, colegios y campos de golf muy próximos, lo que la convierte en una opción adecuada tanto como vivienda habitual como segunda residencia...Una vivienda lista para entrar a vivir, en un entorno privilegiado y con el mar como telón de fondo... En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion











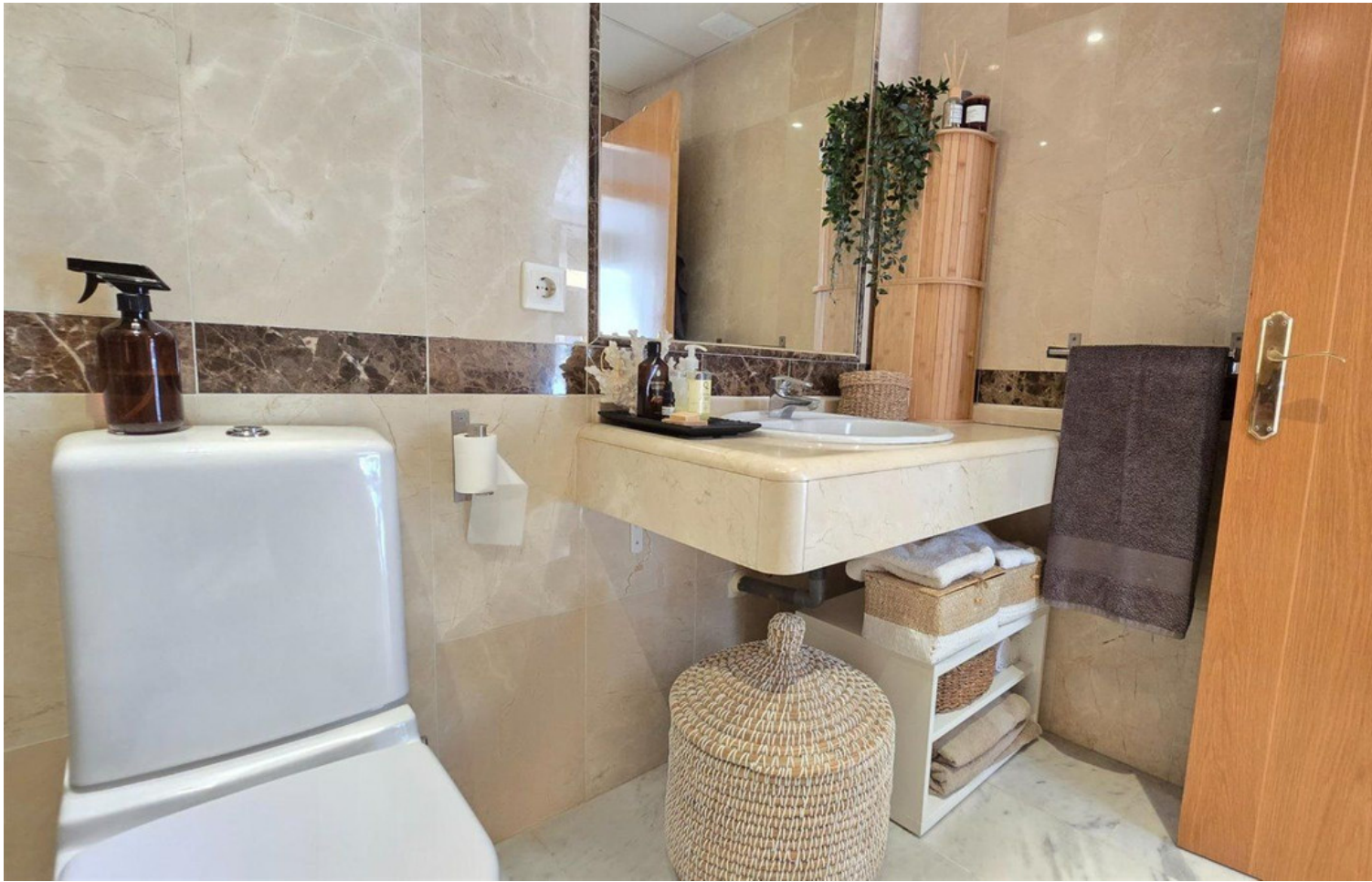


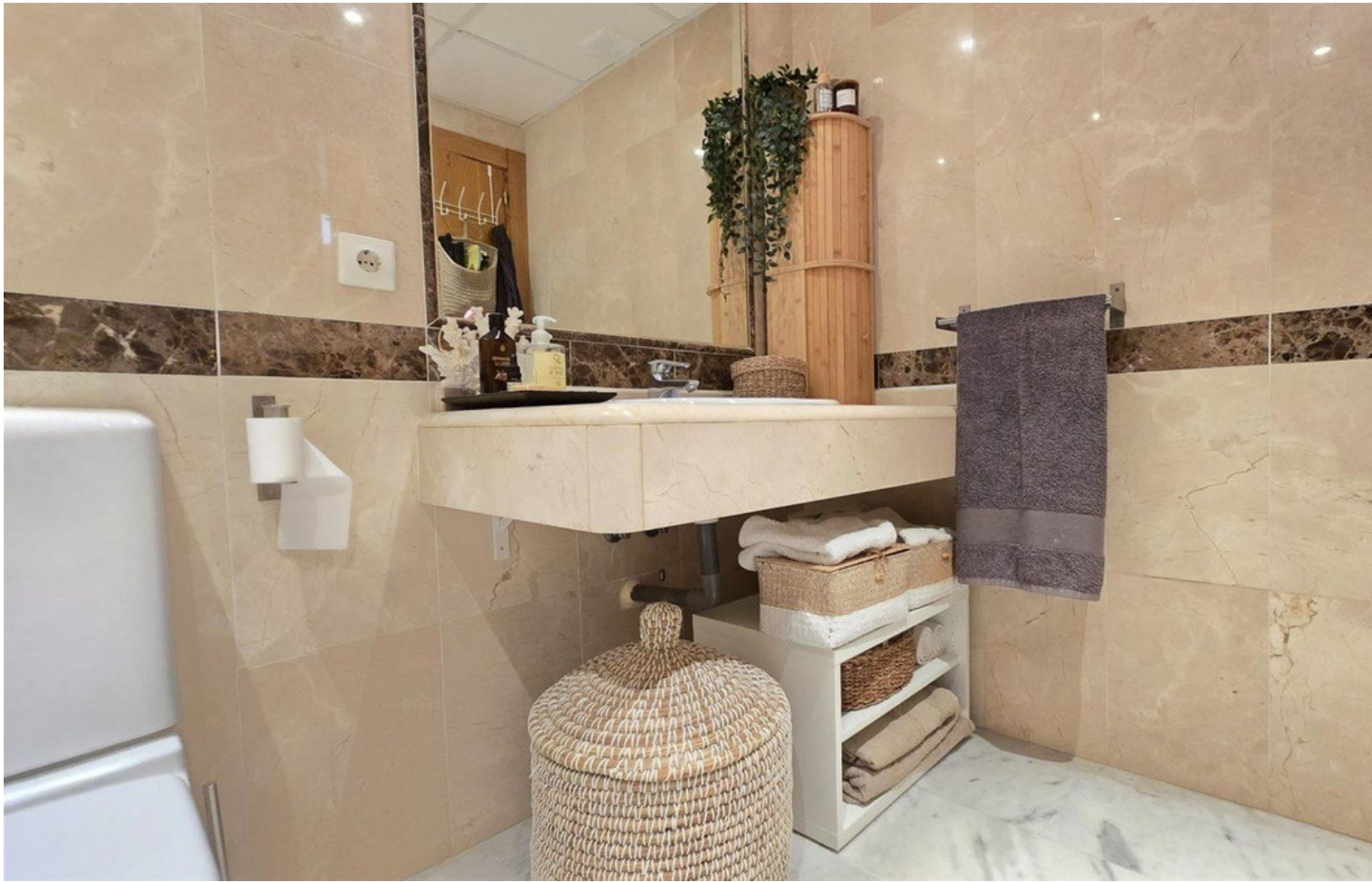






















 indahouse

