

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 315.000€

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,664 EUR / año IBI: 479 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



93 m2

Ático dúplex en venta situado en Calahonda, Mijas Costa, con orientación sur y espectaculares vistas al mar. La urbanización cuenta con ascensor, bonitos jardines, piscina comunitaria y aparcamiento comunitario. El ático dispone de recibidor, un cómodo salón con comedor, dos dormitorios, dos baños, cocina totalmente equipada con lavadero independiente y balcón, todo en la misma planta. Una escalera conduce a la amplia terraza en la azotea con espectaculares vistas a la costa. En esta terraza hay un trastero de unos 15 m<sup>2</sup> que podría convertirse en cocina exterior, zona de barbacoa, dormitorio adicional con baño o sauna. Actualmente dispone de ducha exterior y jacuzzi. Cerca de todos los servicios, la playa y a poca distancia a pie de dos restaurantes. Parada de taxis y autobuses muy cerca. ¡Una casa de vacaciones perfecta en la Costa del Sol! A unos 20 minutos del centro de Marbella y a tan solo 40 minutos del aeropuerto y la ciudad de Málaga.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Necesita Reformas

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable























