

Ventas - Casa - Estepona

549.000€

Estepona

Casa

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 400 EUR / año



3



4



211 m2

Elegante adosado de tres dormitorios situado en la exclusiva comunidad cerrada de Agra Residencial, un encantador complejo de estilo mediterráneo compuesto por 47 viviendas espaciales, junto al El Campanario Golf & Country Club, en el corazón del prestigioso Triángulo de Oro de Estepona. Listo para entrar a vivir, esta propiedad ofrece interiores luminosos y abiertos con acabados de calidad, incluyendo suelos de cerámica, armarios empotrados, baños modernos con mamparas de cristal y una cocina completamente amueblada. Diseñada para una vida confortable, dispone de amplias terrazas, solárium privado y piscina privada, ideales para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado frío/calor, dos plazas de aparcamiento subterráneo y acceso a cuidados jardines comunitarios y piscina dentro de esta segura urbanización cerrada. Licencia turística transferible ya concedida para esta propiedad. Se trata de una excelente oportunidad de inversión.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





























