

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 150.000€

**Torremolinos**

**Apartamento**



1



34 m2

¿Buscas una inversión segura y lista para rentabilizar? Este estudio, completamente reformado y equipado, es la oportunidad perfecta en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. Rentabilidad Inmediata: Cuenta con Licencia Turística, listo para empezar a generar ingresos desde el primer día. Diseño Moderno: Espacio optimizado al detalle, con acabados actuales y mobiliario incluido. ¡Entrar y disfrutar! Ubicación Estratégica: En pleno centro de Torremolinos, rodeado de todos los servicios (supermercados, restaurantes, transporte público) y a un cómodo paseo de la playa. Comodidad y Seguridad: Edificio con piscina comunitaria, chiringuito y servicio de conserjería 24 horas, un valor añadido muy valorado tanto por propietarios como por huéspedes. Ya sea como tu base en la costa o como un negocio de alquiler vacacional de éxito, este estudio lo tiene todo. No dejes pasar esta oportunidad, contacta con nosotros para más información. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

























