

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 975.000€

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,200 EUR / año



3



3



178 m2

ÚNICO EN LA ZONA! 208 m<sup>2</sup> en pleno centro de Marbella con garaje y trastero. Gran oportunidad en el corazón de Marbella. Espectacular vivienda de 208 m<sup>2</sup>, resultado de la unión de dos apartamentos, situada en 5ª planta con orientación sureste, muy luminosa y con vistas a Avenida Ricardo Soriano. La propiedad destaca por sus amplios espacios y excelente distribución: Gran salón-comedor con salida a terraza Zona de despacho integrada 3 terrazas Cocina independiente de gran tamaño 3 dormitorios 2 baños (principal en suite) Dormitorio principal con vestidor Incluye plaza de garaje y trastero, un auténtico valor añadido en pleno centro. Ubicado en el prestigioso Edificio Portillo, rodeado de todos los servicios y a pocos minutos caminando de la playa. ? Propiedad única por tamaño, ubicación y características. Ideal como vivienda o inversión.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Orientación

- ✓ Sureste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada





