

Ventas - Apartamento - Estepona

3.800.000€

Estepona

Apartamento



Ático Dúplex de Lujo en Primera Línea de Playa en Estepona | 3 Dormitorios | Piscina Privada | Vistas Panorámicas al Mar Este exclusivo ático dúplex en primera línea de playa en Estepona se encuentra en la prestigiosa urbanización Velaya, ofreciendo acceso directo a la playa y vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo desde casi todas las estancias. Con 349 m² construidos y 152 m² de terrazas, la propiedad cuenta con amplios espacios interiores y exteriores diseñados para un estilo de vida costero de alto nivel. Los ventanales de suelo a techo llenan la vivienda de luz natural, realzando su diseño moderno y elegante. La cocina de concepto abierto con isla se conecta perfectamente con un salón amplio y luminoso. Características principales • 3 dormitorios amplios, todos con baño en suite • 3 baños completos + 1 aseo de invitados • Piscina privada en la azotea con vistas abiertas al mar • Amplias terrazas, incluyendo una terraza privada desde el dormitorio principal • Totalmente amueblado con mobiliario contemporáneo de alta calidad • Espacio adicional versátil (oficina, sala de TV o zona para invitados) • Vistas panorámicas al Mediterráneo • Urbanización cerrada con privacidad y seguridad Zonas comunes y servicios • Pistas de tenis y pádel • Acceso directo y privado a la playa • Jardines cuidados y piscinas comunitarias • Cocina moderna totalmente equipada • Salón-comedor luminoso con acceso directo a la terraza Por qué destaca esta propiedad Una oportunidad única de alquilar o adquirir un auténtico ático en primera línea de playa en Estepona. Combina privacidad, ubicación privilegiada, diseño moderno y una perfecta conexión entre interior y exterior, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Alojamiento del personal

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado























