

# Ventas - Apartamento - Estepona

## 1.100.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 8,028 EUR / año IBI: 2,000 EUR / año**

**Basura: 240 EUR / año**



**3**



**2**



**176 m2**

Exclusivo apartamento en Estepona, situado en una lujosa urbanización frente al mar, con impresionantes vistas al mediterráneo Tres dormitorios (dos de ellos con vistas al mar), dos baños, con una distribución bien diseñada y mucha luz natural, situado en la primera planta, con una gran terraza. Apartamento con acabados de alta calidad, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, alarma de seguridad, persianas de seguridad, trastero y aparcamiento subterráneo. El complejo, situado a las afueras de Estepona, ofrece seguridad las 24 horas, servicio de conserjería e instalaciones de primera categoría, como un gimnasio totalmente equipado, sauna, piscina exterior, hermosos jardines y piscina cubierta climatizada. Una oportunidad increíble en Estepona, ven a visitarlo.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Esqui

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa





















