

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 665.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año    IBI: 672 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



Exclusivo piso en primera línea de playa en Fuengirola con espectaculares vistas al mar y licencia turística. Descubra una oportunidad única de vivir frente al Mediterráneo en este espectacular piso en primera línea de playa en Fuengirola. Con una superficie de 85 m<sup>2</sup>, esta vivienda a estrenar combina diseño moderno, confort y una ubicación privilegiada para disfrutar del estilo de vida que siempre ha deseado. La propiedad cuenta con dos luminosos dormitorios, ambos con armarios empotrados, y un baño contemporáneo diseñado con acabados actuales. El espacio principal ofrece un ambiente acogedor y funcional, ideal tanto para el día a día como para momentos de descanso. Uno de sus grandes atractivos es su terraza privada, el lugar perfecto para relajarse mientras contempla impresionantes vistas al mar, convirtiendo cada día en una experiencia única. La vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción eléctrica, garantizando confort durante todo el año. Además, incluye plaza de garaje, aportando un extra de comodidad muy valorado en la zona. Situado en un cuidado edificio residencial, podrá disfrutar de zonas ajardinadas y piscina comunitaria, ideales para aprovechar el excelente clima de la Costa del Sol. El inmueble también dispone de ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida, asegurando accesibilidad para todos. La ubicación es inmejorable, con supermercados, comercios, restaurantes y servicios a pocos pasos, permitiéndole vivir con total comodidad sin necesidad de desplazamientos largos. Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en uno de los enclaves más demandados de la costa. No deje pasar esta oportunidad. Contáctenos y venga a descubrir su nuevo hogar junto al mar.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

































