

## Ventas - Casa - La Cala Golf

# 1.995.000€

La Cala Golf

Casa

Comunidad: 468 EUR / año

IBI: 1,715 EUR / año



5



6



481 m2



1120 m2

Rodeada de un paisaje andaluz virgen y vistas a la montaña, esta hermosa villa moderna goza de una tranquilidad absoluta, además de estar cerca del complejo de golf La Cala y del pueblo costero de La Cala de Mijas. Construida recientemente y distribuida en tres plantas, esta villa contemporánea ofrece un amplio y lujoso espacio habitable. Se accede a la propiedad a través de la puerta principal, que también cuenta con una puerta automática que da a la entrada con aparcamiento cubierto. El vestíbulo de entrada da paso a una increíble sala de estar con salón de televisión, comedor y cocina abierta. Totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, la cocina cuenta con una isla con barra de desayuno, prácticos lavaderos y una despensa. De vuelta al salón, destaca la perfecta integración entre el interior y el exterior, gracias a los ventanales correderos de suelo a techo que se ocultan completamente en las paredes. La terraza principal es ideal para recibir invitados o disfrutar del jardín y la piscina climatizada. En esta misma planta, encontramos un aseo de cortesía y un dormitorio con amplio armario y baño en suite. En la planta superior encontramos tres dormitorios, todos con baño privado, dos de ellos con acceso a la terraza. El sótano es increíblemente espacioso, con una amplia zona que puede utilizarse como sala de juegos, con su propia cocina americana y aseo de invitados. Además, cuenta con un gimnasio totalmente equipado, una sala de cine y una suite para invitados. Una villa moderna e impresionante, rodeada de naturaleza, con las instalaciones del La Cala Golf Resort muy cerca y a un corto trayecto en coche de La Cala de Mijas. ¡Visita obligada!

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Privado







































