

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

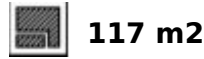
# 1.585.000€

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,836 EUR / año    IBI: 976 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



Luminoso y amplio apartamento con dos amplios dormitorios dobles con baño en suite, un tercer dormitorio más pequeño ideal para los huéspedes o una oficina en casa, una gran sala de estar y comedor de planta abierta, y una terraza soleada perfecta para relajarse o entretener. Situado junto a una plaza de aparcamiento privado, ofrece fácil acceso desde la calle y las zonas comunes, junto con vistas abiertas a los jardines y la piscina. Situado en una ubicación privilegiada, la propiedad forma parte de un prestigioso complejo residencial que ofrece piscinas cubiertas y exteriores, un gimnasio totalmente equipado, sauna, baño turco, cafetería y restaurante, y recepción 24 horas y seguridad que ofrecen un estilo de vida excepcional de comodidad y comodidad.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

















