

## Ventas - Apartamento - Cabopino

# 1.149.000€

**Cabopino**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,076 EUR / año**    **IBI: 1,723 EUR / año**

**Basura: 210 EUR / año**



**3**



**3**



**158 m2**

Penthouse Dunes Beach es un ático dúplex moderno en la prestigiosa comunidad Dunes Beach en Cabopino. Ofrece 3 dormitorios y 3 baños con una terraza privada semi envolvente. La propiedad fue construida en 2019 y se vende completamente amueblada. Incluye 2 plazas de aparcamiento privadas y acceso a una piscina comunitaria. La vivienda está a poca distancia a pie de la playa y de los mejores beach clubs de la Costa del Sol. La distribución cuenta con un espacio abierto de salón comedor y cocina con acceso directo a la terraza. Todos los dormitorios tienen buen tamaño e incluyen baños modernos con duchas tipo walk in. El diseño dúplex ofrece una clara separación entre las zonas de día y de noche. La luz natural llena la vivienda y mejora la conexión interior exterior. Este ático es ideal para compradores que buscan una propiedad de lujo junto a la playa en una ubicación privilegiada en Marbella Este. Es perfecto como vivienda vacacional o inversión con alta demanda de alquiler. Contáctanos hoy para organizar una visita y asegurar esta propiedad exclusiva.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Cocina Comedor

### Categoría

- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

















































