# Ventas - Apartamento - Estepona

# 314.500€

**Estepona** **Apartamento**

 **2**  **2**  **85 m2**

**Piso en primera línea de golf en Valle Romano, Estepona – 2 dormitorios, terraza amplia con vistas, renovado y con magníficas vistas** Si buscas una propiedad en Estepona que combine estilo de vida, rentabilidad y ubicación, este piso en Valle Romano es una oportunidad difícil de igualar. Ubicado en primera línea de golf, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ha sido completamente renovado, ofreciendo un espacio moderno, luminoso y listo para entrar a vivir. Su orientación y grandes ventanales permiten disfrutar de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor que invita a quedarse. La vivienda destaca por su amplia terraza soleada con impresionantes vistas abiertas al campo de golf. Un espacio perfecto para relajarse, disfrutar del clima de la Costa del Sol, organizar cenas al aire libre o simplemente desconectar con total privacidad. Características principales: * 2 dormitorios amplios * 2 baños completos * Gran terraza con vistas abiertas al golf * Muy luminoso y soleado * Plaza de garaje subterráneo incluida Además, la propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una excelente opción tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alta rentabilidad en alquiler vacacional en Estepona. Valle Romano es una de las zonas más demandadas de Estepona por su entorno natural, tranquilidad y cercanía al centro, a la playa y a todos los servicios. Ideal para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a una buena conexión. Una propiedad que lo tiene todo: ubicación, vistas, luz y potencial de inversión. Contáctanos para más información o para concertar una visita.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo





































