

## Ventas - Terreno - Mijas Costa

**650.000€**

**Mijas Costa**

**Terreno**



**2750 m2**

Oportunidad de inversión premium - 3 parcelas urbanas contiguas en Cerros del Águila, Mijas Costa Una oportunidad excepcional para adquirir tres parcelas urbanas colindantes (nº 132, 133 y 134) ubicadas en la codiciada zona residencial de Cerros del Águila, Mijas Costa. Con una superficie total aproximada de 2.570 m<sup>2</sup> (850 m<sup>2</sup> + 840 m<sup>2</sup> + 880 m<sup>2</sup>), este conjunto ofrece un entorno ideal para un desarrollo residencial de alto nivel. Las parcelas se encuentran dentro de una urbanización consolidada, con acceso por viales internos y colindantes con zonas verdes, lo que garantiza privacidad y un entorno natural agradable. Aspectos destacados: Superficie total: aprox. 2.570 m<sup>2</sup> Venta conjunta - ideal para promotores o inversores Apta para la construcción de varias villas de lujo Proyecto existente para 3 villas modernas con piscina (sujeto a continuación por el comprador) Zona residencial tranquila con buen acceso a vías principales Cerca de Fuengirola, playas, campos de golf y todos los servicios Estas parcelas representan una oportunidad única para asegurar una inversión lista para desarrollar en una de las zonas residenciales en crecimiento de la Costa del Sol. Ideal para promotores que buscan un proyecto de lujo a pequeña escala o inversores que desean maximizar rentabilidad en una zona de alta demanda.

### **Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

