

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 480.000€

Fuengirola

Apartamento

IBI: 300 EUR / año



1



1



54 m2

Vive frente al mar - Apartamento REFORMADO en primera línea del Paseo Marítimo de Fuengirola Despierta cada día con el sonido del mar y unas vistas espectaculares al Mediterráneo. Este elegante apartamento, situado en primera línea de playa en pleno Paseo Marítimo de Fuengirola, ofrece una oportunidad única de disfrutar de una ubicación privilegiada junto a la playa y rodeado de todos los servicios. La vivienda ha sido completamente reformada con materiales de alta calidad, cuidando cada detalle para ofrecer un espacio moderno, luminoso y listo para entrar a vivir. Su gran protagonista es la terraza con impresionantes vistas al mar, un lugar perfecto para comenzar el día con un desayuno al sol o relajarse al atardecer mientras se contempla el Mediterráneo. El apartamento destaca por su comodidad. Dispone de aire acondicionado en el salón y el dormitorio, armarios empotrados y grandes ventanales correderas que conectan tanto el salón como el dormitorio con la terraza, permitiendo disfrutar de las vistas. Su excelente ubicación, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, lo convierte en una propiedad ideal como segunda residencia, vivienda habitual o inversión con alta rentabilidad. Distribución: Recibidor, cocina, cuarto de baño, dormitorio, salón y terraza con vistas al mar. Detalles adicionales: -Superficie construida: 46 m<sup>2</sup> -Planta: 5ª -Año de construcción del edificio: 1962 Distancias: - Restaurantes y bares: 25 m -Puerto deportivo: 500 m -Estación de tren: 950 m -Aeropuerto de Málaga: 26 km

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina

### Vistas

- ✓ Mar

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

### Cocina

- ✓ Equipada





















