

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 299.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 456 EUR / año**

**IBI: 300 EUR / año**

**Basura: 89 EUR / año**



**1**



**1**



**57 m2**

Este apartamento completamente renovado reúne todo lo que buscan compradores e inversores: una ubicación privilegiada en primera línea de playa, acceso directo al mar, diseño contemporáneo y todos los servicios a poca distancia a pie. Características principales: ✓ Ubicación privilegiada en primera línea de playa ✓ Acceso directo a la playa desde la urbanización ✓ Espectaculares vistas abiertas al mar desde el salón ✓ Totalmente renovado con diseño moderno y materiales de alta calidad ✓ Techos altos que aportan amplitud y luz natural ✓ Licencia turística — ideal para alquileres vacacionales ✓ Excelente potencial de inversión y alta rentabilidad por alquiler △ Se vende sin amueblar.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Paddle Tennis

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion









