

## Ventas - Casa - Istán

# 1.550.000€

Istán

Casa

Comunidad: 2,136 EUR / año IBI: 1,000 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



Bienvenido a esta impresionante casa adosada que combina a la perfección elegancia, comodidad y vistas impresionantes. Ubicada en una tranquila zona residencial sobre Los Naranjos de Marbella, esta propiedad ofrece total privacidad y vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes: el entorno ideal para una vida relajada en la Costa del Sol. Esta luminosa y espaciosa residencia cuenta con cuatro dormitorios de hermoso diseño, piscina privada y jacuzzi, ideal para disfrutar del sol marbellí durante todo el año. La casa está lista para entrar a vivir y ofrece el equilibrio perfecto entre estilo moderno y acogedor confort, lo que la hace ideal tanto como residencia permanente como para una lujosa escapada vacacional. Con sus amplias terrazas y espacios abiertos, podrá disfrutar plenamente de la vida al aire libre, ya sea descansando junto a la piscina, invitando a amigos a una cena al atardecer o relajándose en el jacuzzi mientras disfruta de las vistas. Incluso hay espacio para crear su propio gimnasio privado con vistas al océano y a las montañas: una característica única e inspiradora. Convenientemente ubicada a solo 8 minutos de Mercadona en Los Naranjos y con fácil acceso a las playas, campos de golf y restaurantes de Marbella, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: tranquilidad y accesibilidad. Una oportunidad única para adquirir una casa elegante con impresionantes vistas, privacidad y todo lo necesario para disfrutar del estilo de vida marbellí desde el primer día.

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Jardín

- ✓ Privado







































