

## Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol

# 650.000€

**Hacienda del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,360 EUR / año IBI: 1,111 EUR / año**

**Basura: 152 EUR / año**



**3**



**2.5**



**120 m2**

Precioso apartamento en planta baja haciendo esquina de 3 dormitorios situado en Hacienda del Sol, Estepona. Ubicado en segunda línea de playa, en un Complejo cerrado compuesto por varias piscinas, pistas de pádel y tenis zona infantil de juegos y cámaras de seguridad por toda la urbanización. Ideal para disfrutar del sol, los hermosos jardines, la tranquilidad y la comodidad que ofrece esta urbanización. La propiedad tiene una orientación sur y se distribuye en hall de entrada, un luminoso salón comedor con chimenea que da paso a una gran terraza cubierta descubierta con acceso privado al jardín. La amplia cocina independiente tiene un lavadero y acceso directo a una gran terraza trasera privada. Hay 2 habitaciones dobles de invitados que comparten un baño. El dormitorio principal tiene baño en suite y un zona de vestidos. Tiene dos plazas de garaje subterráneo privado y un trastero que se accede en ascensor desde la vivienda. La propiedad se encuentra a menos de 100 m de la playa rodeada de todo tipo de servicios, restaurantes, supermercados, colegios .... Apartamento Planta Baja, Hacienda del Sol, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable





















