# Ventas - Terreno - La Quinta

# 675.000€

**La Quinta** **Terreno**



**1350 m2**

Parcela residencial en venta en La Quinta, Benahavís, con impresionantes vistas al mar y a La Concha Oportunidad única para adquirir la última parcela disponible en esta urbanización de La Quinta, en una ubicación elevada que ofrece espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha. La parcela cuenta con una edificabilidad permitida del 21%, ofreciendo la posibilidad de construir una vivienda a medida en un entorno privilegiado de la Costa del Sol. Su ubicación combina tranquilidad, privacidad y excelente conectividad. Situada cerca de la autovía, pero en una posición elevada que permite disfrutar de un entorno tranquilo, sin el ruido habitual del tráfico, ofrece además fácil acceso a todos los servicios, restaurantes, comercios y prestigiosos campos de golf de la zona. La urbanización se encuentra prácticamente desarrollada, con las parcelas colindantes ya construidas o actualmente en proceso de construcción, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad especialmente atractiva para quienes buscan invertir en una zona consolidada. Al pertenecer al municipio de Benahavís, la parcela permite tramitar la licencia de construcción ante el ayuntamiento correspondiente, siempre sujeta al cumplimiento de la normativa urbanística vigente y a la aprobación del proyecto. Una oportunidad excepcional para construir una residencia exclusiva en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, disfrutando de vistas abiertas, una ubicación estratégica y un entorno residencial de gran atractivo. Terreno Urbano, La Quinta, Costa del Sol. Jardin/Terreno 1350 m². Posición : Suburbano, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Categoría : Inversion.

**Posición**
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

**Categoría**
- ✔ Inversion



















