

Ventas - Apartamento - Fuengirola

634.000€

Fuengirola

Apartamento

IBI: 929 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



145 m2

Amplia vivienda de esquina con gran potencial, situada en una de las mejores y más valoradas zonas de Fuengirola, en segunda línea de playa y junto al emblemático Castillo Sohail. El piso dispone de tres amplios dormitorios y dos baños, además de una estancia adicional que en escritura figura como cuarto de plancha, pero que actualmente se utiliza como habitación auxiliar, equipada con sofá cama y zona de escritorio. Desde esta estancia se accede a un práctico lavadero. Cuenta con un luminoso salón con cocina integrada, con salida a una terraza equipada con cortinas de cristal, lo que permite disfrutarla durante todo el año sin renunciar a la luz natural. Desde aquí se disfrutan agradables vistas al mar. Al tratarse de una vivienda de esquina, dispone además de una segunda terraza, también equipada con cortinas de cristal y con acceso desde dos de los dormitorios, desde la que se disfrutan unas magníficas vistas abiertas a la montaña y al mar, aportando un espacio exterior adicional muy especial. La propiedad necesita reforma, lo que representa una excelente oportunidad para personalizarla y adaptarla a su gusto, aprovechando sus generosas dimensiones. Existe la posibilidad de adquirir, de forma opcional, una amplia plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio por **65.000 €** adicionales. El precio conjunto de la vivienda con garaje y trastero es de **699.000 €**. Ubicada en una urbanización muy cotizada, con una fantástica piscina comunitaria y a escasos pasos de la playa, esta vivienda combina ubicación, amplitud y un enorme potencial en un entorno privilegiado.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Suroeste

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario























