

# Ventas - Casa - Estepona

## 825.000€

Estepona

Casa



3



3



155 m2



704 m2

Descubre esta espectacular villa de diseño andaluz, situada en la privilegiada zona de Estepona Golf. Con una construcción de 155 m<sup>2</sup> sobre un generoso terreno de 704 m<sup>2</sup>, ofrece espacios amplios y luminosos que se integran perfectamente con el entorno natural. La vivienda cuenta con cuatro acogedoras habitaciones dobles, dos baños completos y un aseo adicional, ideal para familias modernas. Entre sus características destacan una hermosa piscina privada donde podrás disfrutar del sol durante todo el año y diversas terrazas que ofrecen impresionantes vistas hacia los campos verdes del golf y el brillante azul del mar Mediterráneo. Además, dispondrás de parking privado dentro de la casa segura rodeada por frondosos árboles e instalaciones cercanas como colegios reconocidos y hospitales accesibles a pocos minutos. No pierdas la oportunidad única invertir en esta joya inmobiliaria valorando tanto su estética tradicional como su ubicación estratégica frente a uno de los mejores campos golfísticos.

### Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Requiere Restauración

### Piscina

- ✓ Privada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Muebles

- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa



























