

## Ventas - Casa - La Mairena

# 7.975.000€

La Mairena

Casa

IBI: 6,972 EUR / año



7



7



1254 m2



49832 m2

Impresionante finca de lujo ubicada en un oasis de tranquilidad, cerca de La Mairena, que ofrece una privacidad inigualable en medio de una naturaleza virgen. Situada en una parcela elevada de 5 hectáreas, esta propiedad cuenta con impresionantes vistas panorámicas del paisaje circundante, la costa y el mar. La residencia principal se distribuye en dos niveles, con una distribución cuidadosamente diseñada y ascensor. La planta baja incluye: una amplia sala de estar con biblioteca contigua; cocina totalmente equipada; comedor; acogedor salón con chimenea; tres lujosas suites, dos de ellas con sala de estar. Estos espacios se conectan fluidamente a través de un elegante pasillo con techos abovedados. Además, esta planta alberga un gimnasio con jacuzzi, dos aseos de invitados, lavandería y trasteros. Separada del edificio principal, se encuentra una piscina cubierta con vestuario y aseo; garaje para 6 coches, así como un apartamento de servicio totalmente equipado. La planta baja ofrece acceso a una variedad de amplias terrazas, porches y acogedores patios, que brindan una excepcional experiencia de vida al aire libre. La planta superior cuenta con un amplio salón diáfano, un lujoso dormitorio principal, una sala de estar/dormitorio adicional, todos con acceso a impresionantes terrazas. También dispone de dos baños completos con vistas panorámicas al mar. La propiedad está rodeada por un jardín impecablemente cuidado, con árboles frutales, plantas maduras, estanques, elegantes fuentes, esculturas y relajantes elementos acuáticos. Además, hay una pequeña casa con vistas panorámicas de 360 grados, ideal para pintar o dedicarse a aficiones. La propiedad se encuentra a media hora en coche del centro de Marbella, a 15 minutos de la playa y a 5 minutos de La Mairena.

### Estado

✓ Regular

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi

### Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Piscina

✓ Privada

### Muebles

✓ Parcialmente

### Climatización

✓ Chimenea

### Cocina

✓ Equipada

### Vistas

✓ Mar

### Aparcamiento

✓ Garaje

















































