

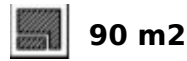
## Ventas - Casa - Estepona

# 318.000€

Estepona

Casa

Comunidad: 720 EUR / año



Adosado en Venta en Calle los Sauces, 40 - La Concha-Resina Golf ¡LICENCIA TURÍSTICA VÁLIDA! Oportunidad única Bonito chalet adosado de una planta en la tranquila urbanización La Concha - Resina Golf, Arroyo las Cañas, muy cerca del Parque Selwo. Vivienda práctica y confortable, ideal para pareja, familia pequeña o inversión. Características principales 90 m<sup>2</sup> construidos 2 dormitorios 2 baños Terraza privada Jardín privado Piscina comunitaria Plaza de garaje incluida Salón y cocina equipados Aire acondicionado Calefacción eléctrica individual Armarios empotrados Orientación sur (muchísima luz) Construido en 2006 Acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida Propiedad luminosa y bien mantenida, lista para entrar a vivir. Ubicada en una zona residencial tranquila, rodeada de campos de golf y naturaleza, pero próxima a todos los servicios. Importante: El propietario acepta permuta por apartamento en Málaga o Madrid. Excelente relación calidad-precio. ¡Un auténtico chollo en esta zona! Visita muy recomendable. Contacte con nosotros para más información o concertar una visita.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

















