

## Ventas - Casa - Marbella

# 467.000€

Marbella

Casa

Comunidad: 240 EUR / año



4



4



289 m2



200 m2

Oportunidad Única - Chalet Adosado 4 Dormitorios con Jardín Privado en Bello Horizonte - Lindasol, Marbella ¡UBICACIÓN TOP A SOLO 10 MINUTOS ANDANDO DE LA PLAYA! Espectacular chalet adosado en la consolidada zona residencial de Bello Horizonte - Lindasol, Marbella. Características principales 289 m<sup>2</sup> construidos | 239 m<sup>2</sup> útiles | 230 m<sup>2</sup> habitables Parcela de 200 m<sup>2</sup> 4 dormitorios 2 baños (1 en suite) + 2 aseos 2 plantas + sótano con bodega Jardín privado con zona de barbacoa (posibilidad de instalar piscina) Amplio salón con chimenea Plaza de parking privada Armarios empotrados y trastero Construido en el año 2001 Vivienda ideal tanto para vivir como para invertir. Dispone de un agradable jardín privado perfecto para disfrutar al aire libre y con posibilidad de poner piscina. El sótano cuenta con bodega, aportando un plus de versatilidad. Ubicación excelente en pleno centro de la zona, a solo 10 minutos andando de la playa y muy cerca de todos los servicios, supermercados, restaurantes y paseos marítimos. Este tipo de propiedades en esta zona se venden muy rápido. Precio negociable. Visita muy recomendable. ¡Escríbenos ahora antes de que se venda!

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

















