Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

695.000€

La Cala de Mijas **Apartamento**

Comunidad: 3,000 EUR / año **IBI: 800 EUR / año** **Basura: 103 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **110 m2**

Una oportunidad única para adquirir uno de los mejores apartamentos de la prestigiosa comunidad de Casa Banderas, ubicada en La Cala de Mijas, a poca distancia andando de la playa, restaurantes, tiendas y todos los servicios. Casa Banderas es una urbanización muy demandada gracias a sus excelentes instalaciones comunitarias, que incluyen gimnasio totalmente equipado, espacio de co-working, zona de barbacoa exterior, varias piscinas, jardines perfectamente cuidados y seguridad en una comunidad cerrada. Esta propiedad destaca especialmente por su magnífica distribución y su total privacidad. Los tres dormitorios tienen acceso directo a las terrazas, creando una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. La luminosa y espaciosa zona de salón-comedor cuenta con cocina de concepto abierto y disfruta de impresionantes vistas panorámicas hacia las montañas de Mijas. Desde aquí se accede a una amplia terraza ideal para relajarse o disfrutar con invitados. El dormitorio principal dispone de acceso a una segunda terraza privada con vistas igualmente espectaculares, además de vestidor y baño en suite. La propiedad incluye también plaza de aparcamiento privada y trastero. Además, el apartamento ha sido explotado con éxito como alquiler vacacional durante los últimos años y dispone de licencia turística en vigor, convirtiéndolo en una excelente oportunidad tanto como inversión como vivienda habitual. Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.




















MATISSE
















Surfing









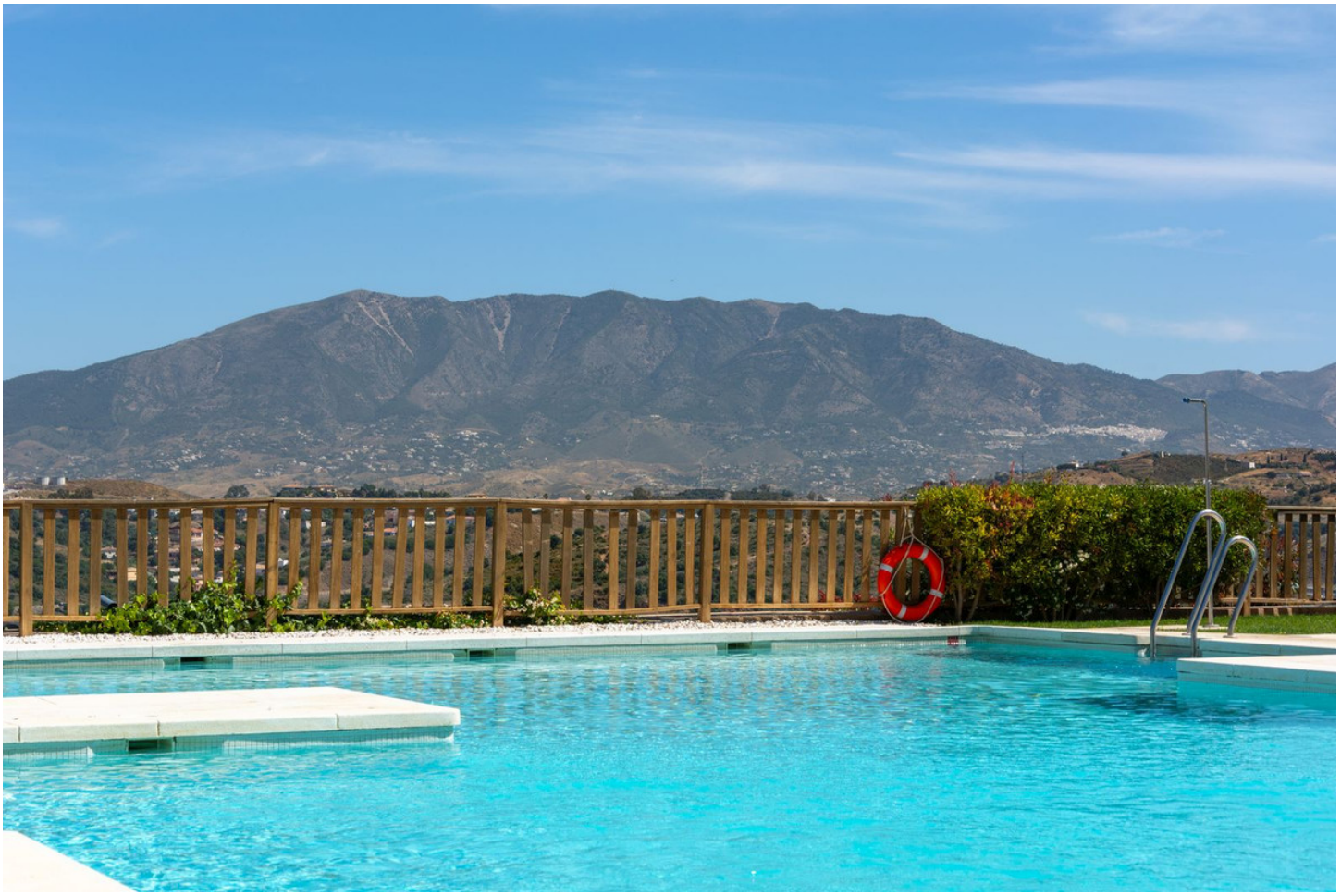

KEEP ON
fitness studio.


Reebok
ONEGX40









Salón-Comedor	31.05 m²
Cocina	6.84 m²
Pasillo	8.04 m²
Dormitorio principal	11.32 m²
Vestidor	4.80 m²
Baño 1	3.12 m²
Dormitorio 2	10.22 m²
Dormitorio 3	10.40 m²
Baño 2	3.23 m²
Superfice útil de tu casa	**89.02 m²**
Terraza	60.89 m²
Superfice construida	**104.02 m²**
Superfice construida con zonas comunes	**110.74 m²**
Superficie según Decreto	
Superficie útil de tu casa	**97.92 m²**
Superfice construida con zonas comunes	**110.74 m²**






fitness
studio
SALIDA
16+
CORENGTH


TITANIUM
STRENGTH
TITANIUM
STRENGTH












SALIDA


2.2m
Célere
CASA BANDERAS