

## Ventas - Casa - Estepona

# 2.600.000€

Estepona

Casa

IBI: 1,380 EUR / año

Basura: 171 EUR / año



5



5



387 m2



5520 m2

Hermosa y elegante villa en una ubicación idílica y tranquila cerca de la playa de la laguna y Estepona. Cerca encontrará restaurantes y supermercados. La propiedad cuenta con un gran jardín con piscina, palmeras y cochera para 4 autos, así como una zona de estacionamiento para más de 10 autos. Esta casa de dos pisos está en perfectas condiciones con 5 dormitorios y 5 baños. El salón con chimenea y acceso directo a la zona del jardín y la piscina es un punto central de la villa. Una fabulosa galería adorna el salón y le da a esta sala un techo de 6 metros de altura. La cocina totalmente equipada da acceso a un comedor adicional. En el área de entrada también hay una oficina clásica, que se puede convertir fácilmente en otro dormitorio. Desde la propiedad tiene una impresionante vista panorámica al mar y vista a la montaña.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Privada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Reventa



































