

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**219.000€**

## Benalmadena

## Apartamento

Comunidad: 1,188 EUR / año IBI: 265 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



1



1



48 m2

Presentamos este acogedor apartamento de 1 dormitorio con ,cocina y salón integrados, recibidor y un baño de grandes dimensiones. Ubicado en una de las zonas más demandadas de Benalmádena por su excelente ubicación y cercanía a todos los servicios. La vivienda cuenta con una amplia terraza con vistas laterales al mar y jardines, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Su distribución resulta cómoda y funcional, perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. El complejo ofrece amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y aparcamiento comunitario, aportando comodidad y calidad de vida en un entorno tranquilo y bien cuidado. Situado a pocos minutos de la playa, supermercados, restaurantes, transporte público (Estación de tren) y zonas de ocio, este apartamento combina ubicación, vistas y precio en una excelente oportunidad.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario



















