

## Ventas - Casa - Altos de los Monteros

# 3.995.000€

Altos de los Monteros

Casa



4



5



662 m2



1000 m2

En las colinas de Altos de Los Monteros, a pocos minutos del centro de Marbella y sus playas, se encuentra esta villa contemporánea de diseño excepcional, donde la arquitectura y el paisaje mediterráneo conviven en perfecta armonía. La vivienda ofrece más de 500 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de aproximadamente 1.000 m<sup>2</sup>, con espacios abiertos y grandes ventanales de suelo a techo que enmarcan vistas panorámicas al mar, Gibraltar y la costa africana. La luz natural y la conexión interior-exterior son protagonistas en cada estancia. El corazón de la casa es un amplio salón de doble altura con cocina integrada, que se abre directamente a una gran terraza con piscina infinity climatizada. La suite principal dispone de terraza privada, baño en suite y vistas abiertas al mar, acompañada de tres dormitorios adicionales en suite distribuidos en diferentes niveles para mayor privacidad. La propiedad cuenta además con segunda zona de estar, despacho, ascensor en todas las plantas, lavandería y amplios espacios de almacenaje. Equipada con tecnología de última generación —domótica, aerotermia, suelo radiante por agua y persianas eléctricas—, ofrece el máximo confort durante todo el año. Incluye parking privado para dos vehículos. Una villa moderna, luminosa y exclusiva, pensada para quienes buscan vistas, privacidad y diseño en una de las zonas más demandadas de Marbella.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

### Jardín

- ✓ Privado

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo



W. K. J. Generarter / iStock









✦ KI-generierter Inhalt











