

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 649.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año IBI: 750 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**3**



**3**



**103 m2**

Descubre una joya dentro de Higueraón Resort: un impresionante apartamento en reventa. Recién terminado, esta unidad de 131 m<sup>2</sup> con orientación suroeste se baña con el cálido sol de la tarde y ofrece vistas espectaculares al Mar Mediterráneo, las luces centelleantes de Fuengirola y el puerto. Al entrar, encontrarás un acogedor espacio abierto que integra cocina, comedor y salón, todo con acceso directo a la terraza, ideal para disfrutar al aire libre y recibir invitados. El apartamento cuenta con tres dormitorios y tres baños, dos de ellos con baño en suite, garantizando privacidad y confort. Los residentes disfrutan de acceso completo a las instalaciones de primer nivel del Higueraón Resort: relájate en el Nagomi Spa, degusta la exquisita cocina del restaurante galardonado con una estrella Michelin y mantente activo en el club deportivo. Además, hay un servicio de autobús cortesía que te lleva al centro comercial, la estación de tren, la playa y al exclusivo beach club. Este apartamento moderno y estiloso ofrece un equilibrio perfecto entre la belleza natural, una vida refinada y un ambiente de lujo vacacional: una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar extraordinario en el corazón de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo































