

Ventas - Casa - Benalmadena

475.000€

Benalmadena

Casa



2



3



220 m2

ADOSADO REFORMADO CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR EN BENALMÁDENA Precio: 550.000 € Presentamos esta exclusiva casa adosada completamente reformada, situada en la demandada Urbanización Mirador de Mena, en Benalmádena. Una propiedad que combina amplitud, diseño contemporáneo y una luminosidad excepcional, con impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo y a Sierra Nevada. Con aproximadamente 210 m² construidos, esta vivienda ha sido renovada con materiales de calidad y pensada para ofrecer confort durante todo el año, destacando especialmente por su frescura en verano gracias a su excelente ventilación cruzada. DISTRIBUCIÓN Planta Baja - Espacio versátil y funcional La entrada a la vivienda se realiza a través de una agradable terraza privada, actualmente configurada como zona de disfrute tras el cierre del antiguo garaje (con posibilidad de revertirlo). En el interior encontramos: Espacio polivalente actualmente destinado a gimnasio Trastero independiente Baño completo con ventilación natural Planta Principal - Zona de día Esta planta destaca por su luminosidad, gracias a su orientación sureste. Dispone de: Cocina moderna, amplia y con excelente entrada de luz natural Zona de estar y comedor con espacios abiertos Segundo baño completo exterior Planta Superior - Zona de descanso Diseñada para maximizar el confort: 2 amplios dormitorios (originalmente 3, con posibilidad de recuperar la tercera habitación) Dormitorio principal de gran tamaño Terraza privada en uno de los dormitorios Tercer baño completo con ventana Terraza Solárium - Vistas abiertas En la parte superior de la vivienda se encuentra una terraza adicional con vistas panorámicas al mar y a la montaña, un espacio ideal para disfrutar del clima y el entorno privilegiado. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES Superficie construida aproximada de 210 m² Reforma integral reciente 3 baños completos, todos exteriores 2 dormitorios (posibilidad de 3) 3 terrazas con vistas despejadas Espacio de gimnasio y trastero Orientación sureste Excelente ventilación natural ZONA Y URBANIZACIÓN Ubicada en una urbanización tranquila y consolidada, la propiedad ofrece un entorno residencial muy valorado, con piscina comunitaria y facilidad de aparcamiento. Su localización en Benalmádena permite disfrutar de un equilibrio perfecto entre tranquilidad y cercanía a todos los servicios, playas y conexiones principales. UNA PROPIEDAD QUE MARCA LA DIFERENCIA Una vivienda pensada para quienes buscan amplitud, luz natural y vistas únicas, ideal tanto como residencia habitual como inversión en la Costa del Sol. Para más información o concertar una visita, no dude en contactar con nuestro equipo.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Urge venta

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Sitio para Piscina

Muebles

- ✓ Amueblada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

















