

## Ventas - Apartamento - Miraflores

# 389.000€

Miraflores

Apartamento

Comunidad: 2,484 EUR / año IBI: 353 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



94 m2

Elegante Apartamento de 2 Dormitorios con Vistas al Mar en un Entorno Mediterráneo Despierte cada mañana con impresionantes vistas panorámicas al mar y disfrute de inolvidables atardeceres desde este precioso apartamento mediterráneo de 2 dormitorios y 2 baños, completamente renovado. Situado en una posición elevada dentro de un encantador complejo de estilo andaluz, esta luminosa y elegante vivienda combina a la perfección el estilo de vida costero con el confort moderno. La propiedad cuenta con una moderna cocina de concepto abierto, equipada con encimeras de granito, electrodomésticos integrados y barra de desayuno, conectando de forma fluida con la zona de comedor y salón. Las grandes puertas arqueadas permiten la entrada de abundante luz natural y se abren directamente a la amplia terraza, creando una perfecta conexión entre interior y exterior. La terraza es, sin duda, uno de los grandes atractivos de la vivienda: un espacio generoso con zonas diferenciadas para comedor y relax, desde donde se disfrutan espectaculares vistas al mar Mediterráneo, a los jardines comunitarios y a la piscina. Un rincón ideal para desayunar al aire libre, disfrutar de cenas al atardecer o simplemente relajarse con la brisa marina. El dormitorio principal ofrece un ambiente tranquilo y acogedor, con acceso directo a la terraza, vistas al mar y baño en suite de estilo contemporáneo. El segundo dormitorio proporciona un cómodo espacio para invitados o familia, complementado por un segundo baño completo. Decorado con un refinado estilo costero-boho, tonos neutros, materiales naturales y detalles cuidadosamente seleccionados, el apartamento transmite una sensación cálida, luminosa y acogedora desde el primer momento. Características Destacadas 2 dormitorios / 2 baños Impresionantes vistas panorámicas al mar Amplia terraza privada con zona lounge y comedor Luminoso salón-comedor de concepto abierto Cocina moderna totalmente equipada Baños renovados con estilo contemporáneo Encanto arquitectónico mediterráneo con puertas arqueadas Piscina comunitaria y jardines cuidados Orientación ideal para disfrutar de espectaculares atardeceres Una oportunidad única para disfrutar de un auténtico refugio junto al mar, donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer confort, belleza y el estilo de vida mediterráneo perfecto.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada



























