

## Ventas - Casa - Benahavís

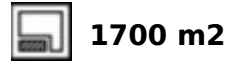
# 3.495.000€

Benahavís

Casa

IBI: 1,018 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



Ubicada en El Paraíso Alto, esta elegante vivienda familiar orientada al suroeste se asienta sobre una parcela elevada que ofrece una excelente privacidad y espectaculares vistas panorámicas al mar y Gibraltar. Completamente renovada con acabados de alta calidad, la propiedad combina la esencia de la arquitectura mediterránea con interiores contemporáneos concebidos para un estilo de vida cómodo y sofisticado. La vivienda dispone de cuatro dormitorios, tres baños y un aseo de invitados. Los suelos de madera natural, la calefacción por suelo radiante y el mobiliario italiano aportan calidez, carácter y elegancia a cada estancia. En el corazón de la propiedad se encuentra una cocina Arclinea equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, diseñada para unir funcionalidad y estética, conectando de manera fluida con las zonas principales de salón y comedor. En el exterior, amplias terrazas, un gran jardín y una piscina climatizada crean un entorno privado ideal para disfrutar durante todo el año. La propiedad se completa con dos plazas de garaje privadas y una distribución cuidadosamente diseñada que equilibra elegancia, funcionalidad y una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

### Jardín

- ✓ Privado

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Sótano

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Categoría

- ✓ Lujo





































