

**Ventas - Casa - Calahonda**

**639.000€**



4



4



260 m2



30 m2

Adosado casi nuevo, completamente reformado con excelentes calidades en Calahonda. Descubre tu hogar perfecto en la Costa del Sol. Esta preciosa casa adosada, prácticamente nueva, goza de una ubicación ideal en el corazón de Sitio de Calahonda, a solo unos pasos de la playa y justo enfrente de un centro comercial con todos los servicios a tu alcance. La propiedad ofrece amplios espacios habitables, llenos de luz natural y diseñados para la comodidad y la vida sin complicaciones. La sala de estar principal da a una terraza privada y a un jardín privado, perfectamente orientados al suroeste, lo que resulta ideal para disfrutar del sol durante todo el día y de momentos de relax al aire libre. Con 3 amplios dormitorios y muchos espacios más para crear habitaciones adicionales versátiles y múltiples zonas de estar distribuidas en varios niveles, esta vivienda se adapta fácilmente a su estilo de vida, ya sea que necesite una oficina en casa, alojamiento para invitados, un gimnasio o un espacio creativo. El solárium de la azotea ofrece unas preciosas y relajantes vistas, lo que lo convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las puestas de sol mediterráneas. El garaje privado con acceso directo aporta comodidad y seguridad, mientras que la exclusiva urbanización cerrada de solo 20 viviendas ofrece un entorno tranquilo con una preciosa piscina comunitaria y jardines paisajísticos. La ubicación es inmejorable: todo lo que necesitas está a un paso, la playa está a solo 10 minutos y se llega al aeropuerto de Málaga en tan solo 30 minutos. Una elección perfecta como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión inteligente en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa













































