

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 210.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 250 EUR / año**



**1**



**1**



**56 m2**

Descubre este encantador apartamento de un dormitorio situado en pleno corazón de Fuengirola, a tan solo 70 metros de la playa y rodeado de todos los servicios, restaurantes, comercios y zonas de ocio que ofrece una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La vivienda se encuentra en una tercera planta sin ascensor y destaca por su excelente ubicación y su agradable orientación oeste, que permite disfrutar de una magnífica luz natural durante toda la tarde y de agradables atardeceres desde su balcón privado. El apartamento ofrece un ambiente acogedor y funcional, ideal tanto para disfrutar como residencia habitual, segunda vivienda vacacional o como inversión con gran potencial de rentabilidad gracias a su cercanía al mar y al centro de la ciudad. Su distribución está pensada para aprovechar al máximo cada espacio, creando una vivienda cómoda y práctica en una ubicación privilegiada. Vivir aquí significa poder disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo, con la playa a pocos pasos, el paseo marítimo a la vuelta de la esquina y todos los servicios necesarios accesibles caminando, sin necesidad de utilizar coche. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad con encanto, en una ubicación inmejorable y con gran potencial tanto para uso personal como para inversión. No dudes en contactarnos para más información o para organizar una visita.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Libre

### Orientación

- ✓ Oeste

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Estado

- ✓ Buen

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado



















