

## Ventas - Apartamento - La Cala Hills

# 345.000€

La Cala Hills

Apartamento

Comunidad: 1,560 EUR / año IBI: 511 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



79 m2

Ubicado en la fase 5 de La Cala Hills, este apartamento en planta baja bien mantenido ofrece acceso directo desde la terraza hacia los jardines comunitarios y la zona de piscina. La propiedad disfruta de orientación sureste con agradable sol de mañana y mediodía. El apartamento ofrece aproximadamente 79 m<sup>2</sup> construidos más una terraza de 24 m<sup>2</sup> equipada con cortinas de cristal, permitiendo disfrutar cómodamente del espacio durante diferentes épocas del año. En el interior, la vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor, cocina totalmente equipada con lavadero independiente, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños. Características: • Apartamento en planta baja • Orientación sureste • Terraza de 24 m<sup>2</sup> con cortinas de cristal • Acceso directo a jardines y piscina comunitaria • 2 dormitorios • Aire acondicionado • Cocina totalmente equipada • Lavadero independiente • Plaza de garaje subterránea • Trastero privado • Urbanización cerrada con piscina comunitaria Ubicado cerca de Fuengirola, La Cala de Mijas, campos de golf, instalaciones deportivas y todos los servicios diarios.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado





















