

# Ventas - Apartamento - Cancelada

## 375.000€

Cancelada

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 507 EUR / año

Basura: 133 EUR / año



2



2



82 m2

Fantástico apartamento en la nueva milla de oro, situado en Cancelada, a tan sólo 10 min en coche de Estepona y 5 de Puerto Banús, rodeado de todo tipo de servicios, como restaurantes, bares, supermercados y enclavado en un edificio de reciente construcción (2021), con piscina en la azotea, gimnasio, sauna y baño turco. Consta de 2 dormitorios, uno con baño en suite, hall, salón-cocina en plano abierto, baño y terraza, además de parking subterráneo. No dejes escapar esta oportunidad, ven, visítalo y convierte este fantástico piso en tu nueva casa.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Esqui
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

















