

## Ventas - Apartamento - New Golden Mile

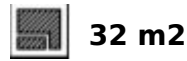
# 349.000€

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,632 EUR / año IBI: 538 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



Descubra este precioso apartamento de 1 dormitorio, recientemente renovado, ubicado en la comunidad costera de Villacana. Combinando modernidad con encanto tradicional, esta unidad compacta aprovecha al máximo su espacio con interiores luminosos y una gran cantidad de espacios exteriores. Características principales: - Distribución inteligente: Acceda por la escalera de entrada directamente a una luminosa cocina-comedor. Este espacio se conecta fluidamente con un dormitorio con puertas correderas a la derecha y un elegante baño moderno a la izquierda. - Amplias terrazas: Disfrute de la vida al aire libre en toda la propiedad. Las terrazas principales cuentan con una orientación sur ideal, lo que garantiza abundante luz solar durante todo el día. - Solárium privado: La propiedad cuenta con un solárium en la azotea que ofrece vistas panorámicas y es el lugar perfecto para tomar el sol, relajarse o disfrutar de una copa al atardecer. - Ubicación privilegiada en la comunidad: Situado en una excelente ubicación dentro del complejo, a pocos pasos de la piscina principal y la playa. Servicios de la comunidad Villacana: - Villacana es una urbanización frente al mar muy solicitada, conocida por sus instalaciones estilo resort y sus jardines impecablemente cuidados. Residentes y huéspedes disfrutan de: - 4 piscinas - Acceso directo a la playa - Restaurante y bar - Área de yoga - Peluquería y lavandería Esta propiedad es ideal para una escapada vacacional o como inversión, con un excelente potencial de alquiler.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable



















