

## Ventas - Apartamento - Benamara

# 325.000€

**Benamara**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,140 EUR / año    IBI: 154 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**1**



**1**



**54 m2**

Situado junto a la playa, a tan solo seis minutos andando de la playa y del famoso restaurante Salduna Beach, se encuentra este encantador apartamento de un dormitorio, orientación sur y en planta baja, ubicado en una pintoresca urbanización de estilo pueblo andaluz que cuenta, posiblemente, con una de las zonas ajardinadas y piscinas comunitarias más impresionantes de esta parte de la costa. Ofreciendo un ambiente mediterráneo tranquilo y relajado, este apartamento goza de una excelente ubicación y representa una vivienda vacacional ideal, una magnífica inversión para alquiler o una residencia permanente para quienes buscan un estilo de vida cómodo junto al mar y cerca de todos los servicios. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con chimenea y cocina de concepto abierto. El salón da acceso directo a una terraza semicubierta de buen tamaño y a una zona ajardinada privada, donde se puede disfrutar del sol durante todo el día. El amplio dormitorio doble cuenta además con su propia terraza privada y baño en suite. La urbanización está rodeada de servicios, incluyendo una gran variedad de restaurantes, cafeterías, supermercados y beach clubs, todos a menos de cinco minutos andando. Las localidades de Estepona y San Pedro de Alcántara se encuentran también a poca distancia en coche, convirtiendo esta propiedad en una ubicación excepcionalmente cómoda para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Restaurant

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Orientación

- ✓ Sur

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Jardín

- ✓ Comunitario





