

**Ventas - Apartamento - Cancelada**

**585.000€**

## Cancelada

## Apartamento



2



2



92 m2

Apartamento completamente nuevo en el exclusivo complejo NINETEEN41, Cancelada - Estepona Presentamos este luminoso y acogedor apartamento ubicado en el moderno complejo residencial premium NINETEEN41, situado en la prestigiosa zona de Cancelada, Estepona Este, una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol. La vivienda dispone de: 2 amplios dormitorios 2 modernos baños 92 m<sup>2</sup> interiores Amplia terraza de 33 m<sup>2</sup> Interior luminoso y confortable con una distribución muy funcional Propiedad completamente nueva Cocina equipada con electrodomésticos SIEMENS NINETEEN41 es una urbanización cerrada con excelentes instalaciones y un elegante diseño contemporáneo. Los residentes disfrutan de: Piscina comunitaria con zonas de descanso Zona SPA y gimnasio totalmente equipado Espacio de coworking y cocina comunitaria Dos pistas de pádel Bonitos jardines paisajísticos Sistema de seguridad, videovigilancia y control de acceso al garaje El proyecto combina confort, privacidad y calidad de vida rodeado de naturaleza, a pocos minutos de playas, campos de golf, restaurantes y toda la infraestructura de la Nueva Milla de Oro. Una opción ideal tanto para vivir como para inversión con alto potencial de alquiler. Contáctenos para más información y para organizar una visita.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alquiler de Coches
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Sitio para Piscina

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo



























