Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

319.000€

La Cala de Mijas **Apartamento**

 **2**  **1**  **60 m2**

Una joya rara de encontrar en el corazón del auténtico casco histórico andaluz de La Cala de Mijas, uno de los rincones con más encanto y personalidad de toda la Costa del Sol. Ubicado en una preciosa calle típica andaluza, llena de encanto, casas blancas, flores y ambiente mediterráneo, y a solo 2 minutos caminando de la playa, este acogedor apartamento representa una combinación perfecta entre tradición andaluza, comodidad y estilo mediterráneo. La vivienda ha sido reformada íntegramente con mucho gusto y atención a cada detalle, ofreciendo un ambiente elegante, acogedor y muy luminoso, listo para entrar a vivir. Dispone de dos dormitorios, un baño moderno, cocina abierta integrada en un salón muy luminoso con luz natural durante todo el día, aire acondicionado y una agradable terraza donde disfrutar del clima privilegiado de la zona durante todo el año. Situado en un encantador edificio típico andaluz de solo tres plantas, el apartamento se encuentra en una segunda planta sin ascensor y disfruta de una ubicación privilegiada en pleno centro de La Cala de Mijas, donde se respira la auténtica esencia del sur de España. A escasos pasos podrás disfrutar de excelentes restaurantes, tradicionales chiringuitos junto al mar, cafeterías, comercios, parques infantiles y todos los servicios necesarios para vivir cómodamente durante todo el año, todo ello sin necesidad de utilizar coche. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda junto al mar o inversión con alto potencial de rentabilidad vacacional. Su ubicación estratégica en pleno centro histórico y a escasos metros de la playa la convierte en una opción muy demandada durante todo el año, además de ofrecer la posibilidad de obtener licencia turística, lo que incrementa aún más su atractivo como inversión segura y versátil. Una oportunidad única para vivir el verdadero estilo de vida andaluz, donde el mar, la gastronomía y el encanto del pueblo se unen en un entorno privilegiado.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

















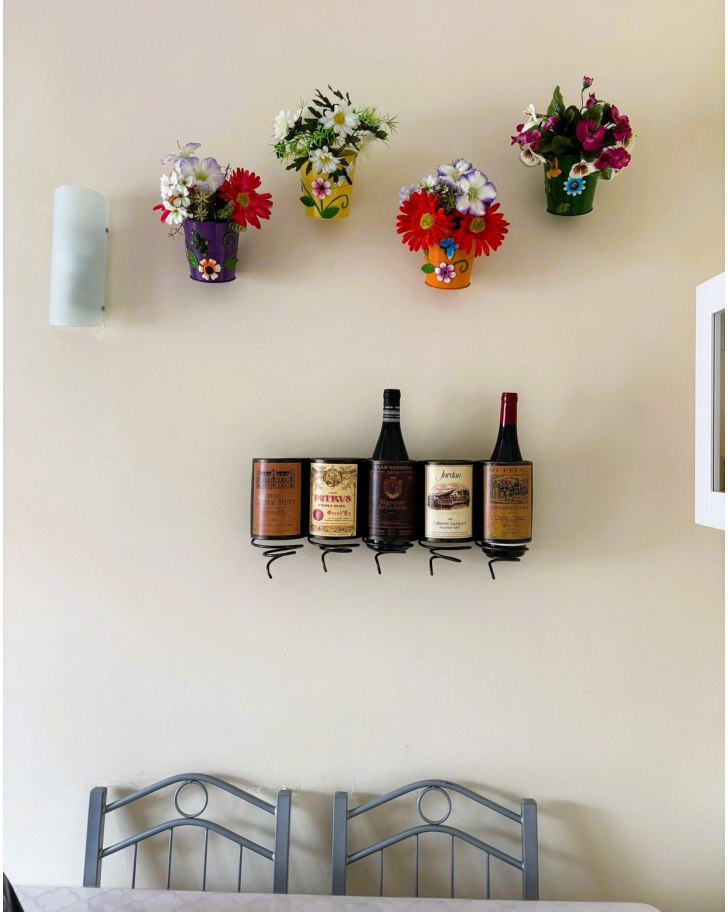
PETRUS
Jardin

































