

## Ventas - Casa - Estepona

# 488.000€

Estepona

Casa



4



1



126 m2



2800 m2

Ubicada en las tranquilas colinas detrás de Estepona, esta preciosa finca rural disfruta de una privilegiada ubicación junto al río, a tan solo 10 minutos en coche de la costa y de todos los servicios. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios, un baño y un salón excepcionalmente amplio, creando un ambiente cálido y acogedor. En el exterior, una enorme terraza cubierta ofrece el espacio perfecto para relajarse, disfrutar y compartir momentos durante todo el año rodeado de naturaleza. Situada sobre una parcela de aproximadamente 3.000 m<sup>2</sup>, la finca dispone de terreno maduro con numerosos árboles frutales y aguacates, aportando privacidad y auténtico encanto mediterráneo. La propiedad también cuenta con su propio pozo legalizado de 70 metros de profundidad, garantizando un suministro privado de agua. La finca es completamente legal y dispone de todas las conexiones de suministros. Se trata de una oportunidad única de adquirir una finca en una zona donde raramente salen propiedades a la venta. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y privacidad sin renunciar a la cercanía de la costa. No deje pasar esta oportunidad de escapar del bullicio sin perder el contacto con todo lo que ofrece la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de los Bosques

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

### Estado

- ✓ Buen

### Piscina

- ✓ Privada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Privado

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad































