# Ventas - Apartamento - Marbella

# 899.000€

**Marbella** **Apartamento**

**Comunidad: 5,400 EUR / año**

 **3**  **2**  **200 m2**

 Exclusivo bajo con vistas al mar en Torre Real, Marbella  Descubre esta fantástica vivienda situada en una de las urbanizaciones más demandadas y tranquilas de Marbella, a pocos minutos del mar. Un hogar amplio, luminoso y rodeado de naturaleza, ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. La propiedad dispone de 3 amplios dormitorios y 2 baños, incluyendo un dormitorio principal en suite con vistas al mar y acceso directo al jardín. El salón, espacioso y muy acogedor, cuenta con chimenea y grandes ventanales que aportan abundante luz natural. La cocina, de gran tamaño, incluye además zona de lavadero independiente. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su espectacular terraza privada con vistas al mar y acceso directo a los cuidados jardines comunitarios, creando un entorno perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre con total privacidad. Incluye plaza de garaje y trastero. La exclusiva urbanización ofrece excelentes zonas comunes con amplios jardines tropicales, dos piscinas (una abierta todo el año), zona de barbacoa, parque infantil y pistas de pádel. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las mejores zonas residenciales de Marbella.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo



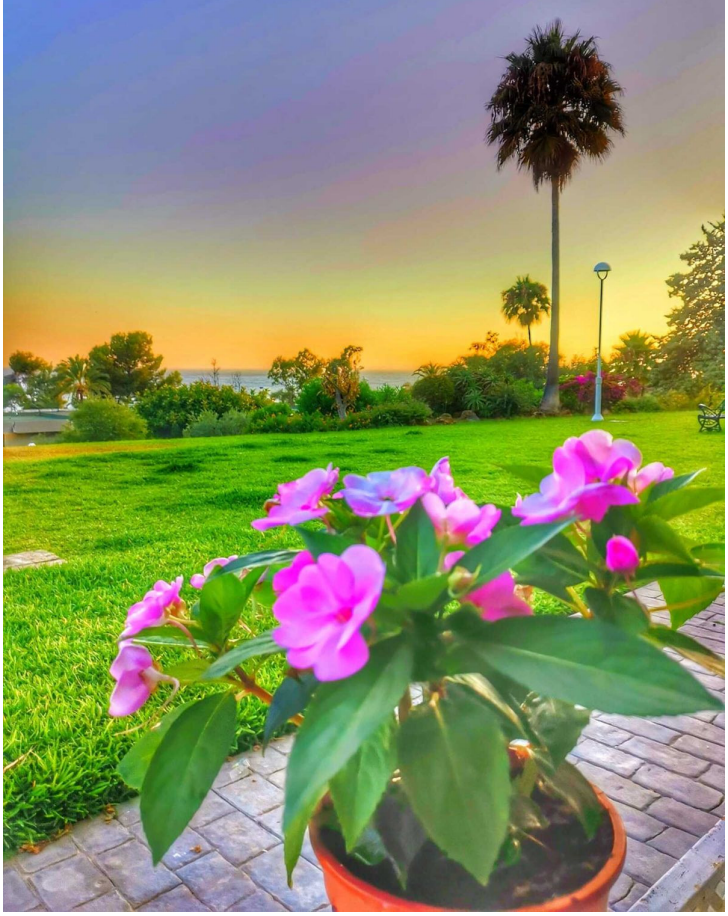































PICASSO







