Ventas - Apartamento - Marbella

399.000€

Marbella **Apartamento**

 **3**  **2**  **96 m2**

Amplio y luminoso piso en Marbella, situado en la conocida Avenida Ricardo Soriano, en una ubicación privilegiada rodeada de todos los servicios y a pocos minutos de la playa. La vivienda cuenta con **90 m² construidos** y destaca por su excelente distribución, amplitud y gran entrada de luz natural durante todo el día. Dispone de un acogedor salón-comedor con acceso a terraza privada, ideal para disfrutar del clima de Marbella y de las agradables vistas despejadas a zonas verdes y palmeras. La propiedad ofrece **3 dormitorios**, todos con buena ventilación y armarios, además de **1 baño completo reformado con plato de ducha** y un aseo/lavadero independiente. La cocina es amplia y funcional, con gran capacidad de almacenaje y zona de lavandería. Gracias a su orientación y altura, el piso resulta muy luminoso y agradable. Se encuentra en un edificio consolidado y tranquilo, perfecto tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler. Características principales: * 90 m² construidos * 3 dormitorios * 1 baño completo + 1 aseo/lavadero * Terraza privada * Salón-comedor amplio y luminoso * Cocina independiente con lavadero * Vistas despejadas y entorno verde * Excelente ubicación céntrica * Cerca de playa, comercios, restaurantes y transporte Una oportunidad ideal para vivir en una de las zonas más demandadas de Marbella, con todas las comodidades al alcance. Apartamento en Planta Última, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 96 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Noreste , Suroeste. Estado : Excelente. Vistas : Montaña, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Lavadero. Muebles : Parcialmente. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Inversion.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion







































