# Ventas - Apartamento - Estepona

# 599.000€

**Estepona** **Apartamento**

 **3**  **2**  **117 m2**

Este encantador apartamento en planta baja se encuentra en la tranquila urbanización cerrada Palm Gardens, en Selwo, a un paso de Estepona. Lo que lo hace verdaderamente especial es su acceso directo al precioso jardín: desde la terraza se sale directamente a la zona verde, con total privacidad y toda la tranquilidad que se pueda desear. Con 117 m² de superficie habitable, tres amplios dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite), hay espacio de sobra para toda la familia o para los invitados. La amplia terraza cubierta de 44 m² está orientada al suroeste, por lo que disfrutará del sol hasta bien entrada la tarde, ideal para largas comidas al aire libre o una copa al atardecer. En el interior, todo está cuidado al detalle. El apartamento se encuentra en excelente estado, totalmente amueblado y con una cocina completamente equipada: solo tendrá que deshacer la maleta. Aire acondicionado (frío y calor), armarios empotrados, persianas en toda la vivienda y WiFi garantizan el confort durante todo el año. El complejo en sí transmite calma y calidad. Compartirá una cuidada piscina comunitaria y jardines ajardinados, e incluso hay dos pistas de pádel, situadas de modo que no ocasionan ninguna molestia. Un ascensor, una plaza de aparcamiento privada subterránea y un trastero independiente completan el conjunto, mientras que el complejo cerrado y el videoportero le permiten vivir con total seguridad y tranquilidad. La ubicación es quizá su mayor ventaja: está a pocos minutos tanto del mar como de varios campos de golf, con tiendas y servicios muy cerca. Además, el apartamento cuenta con licencia turística válida, lo que lo convierte no solo en una maravillosa segunda residencia, sino también en una atractiva inversión. En resumen: listo para entrar a vivir, privado y bañado por el sol, en una ubicación privilegiada entre el mar y el golf.

**Posición**
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

**Orientación**
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

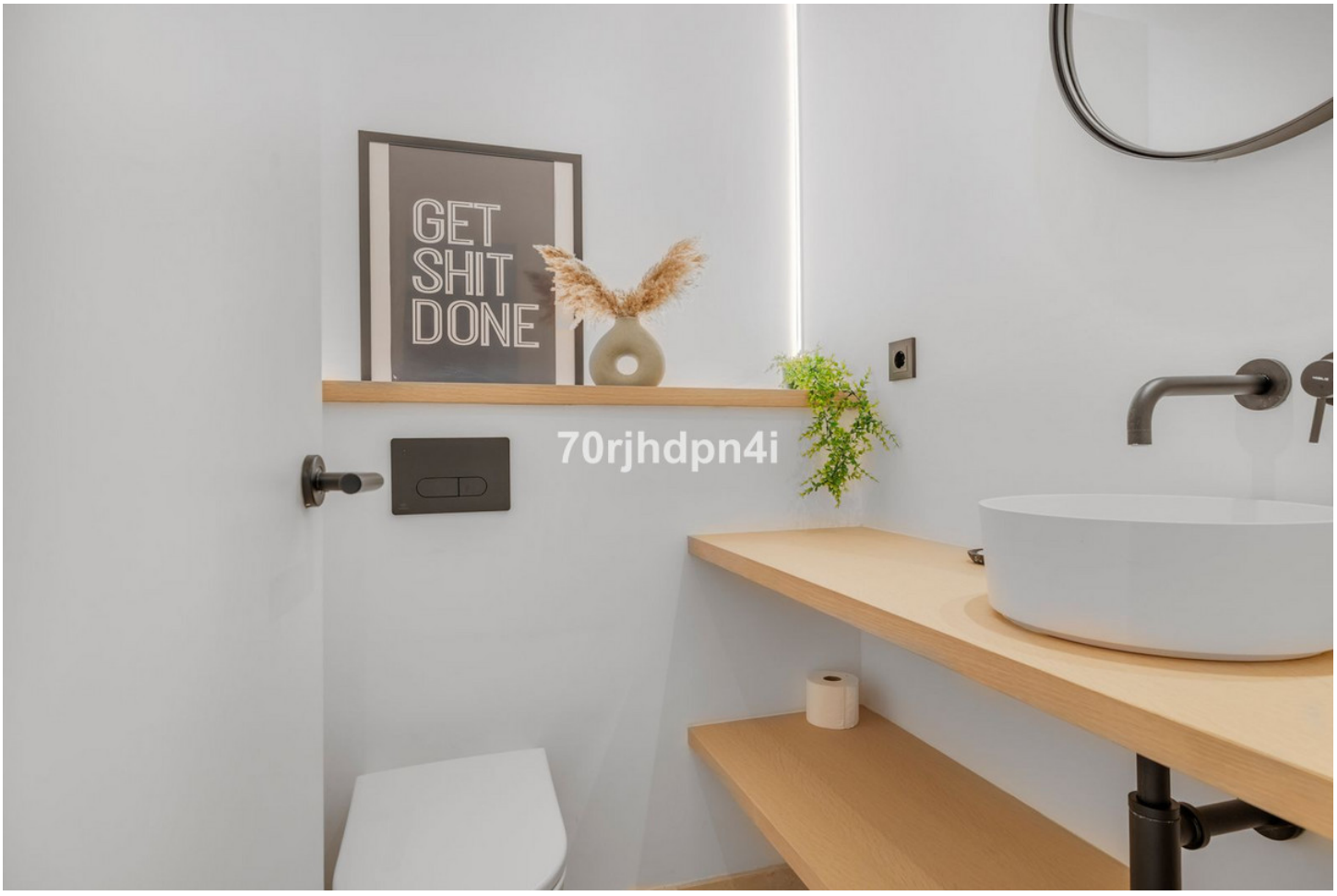
**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa


70rjhdpn4i

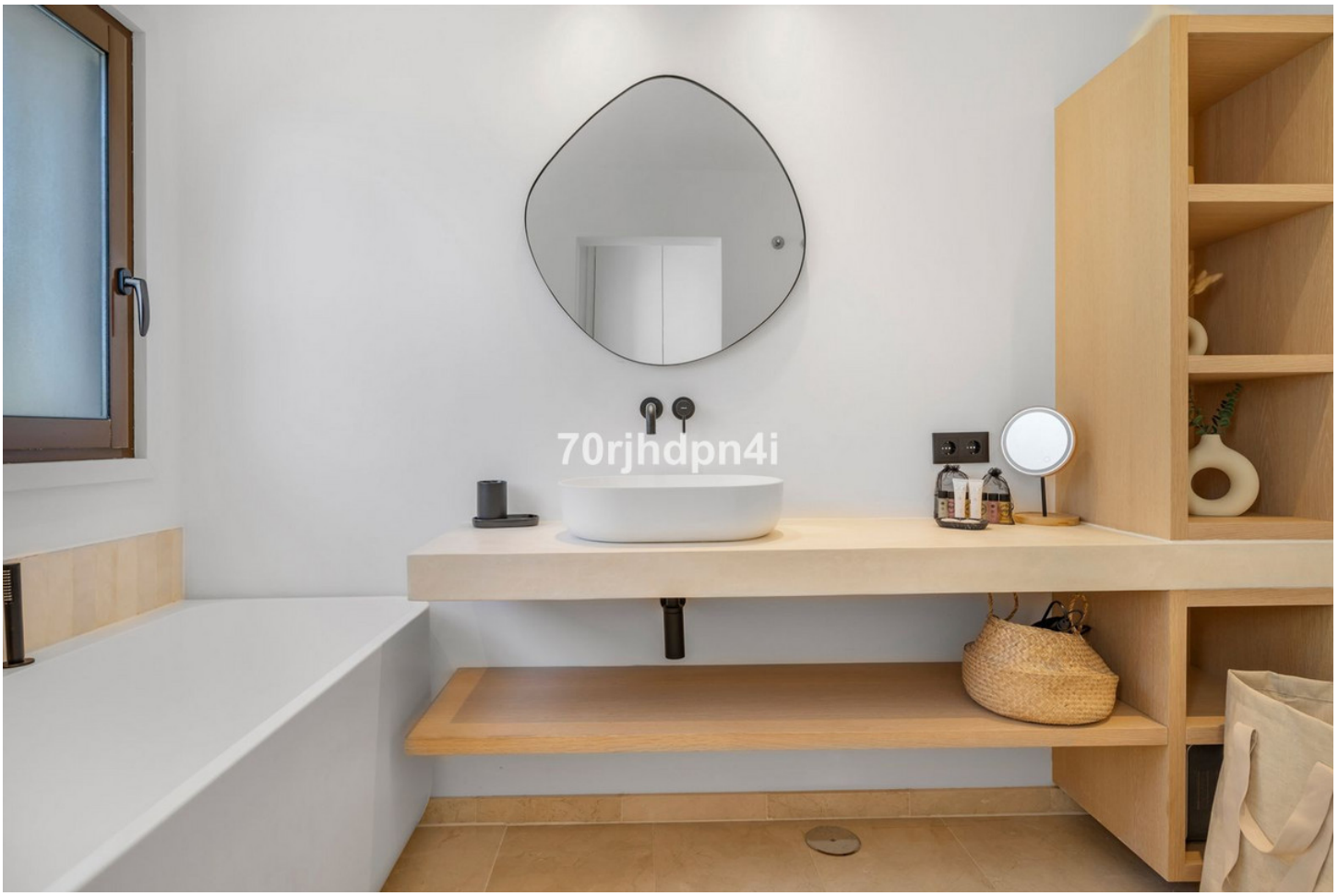

GET
SHIT
DONE
70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i

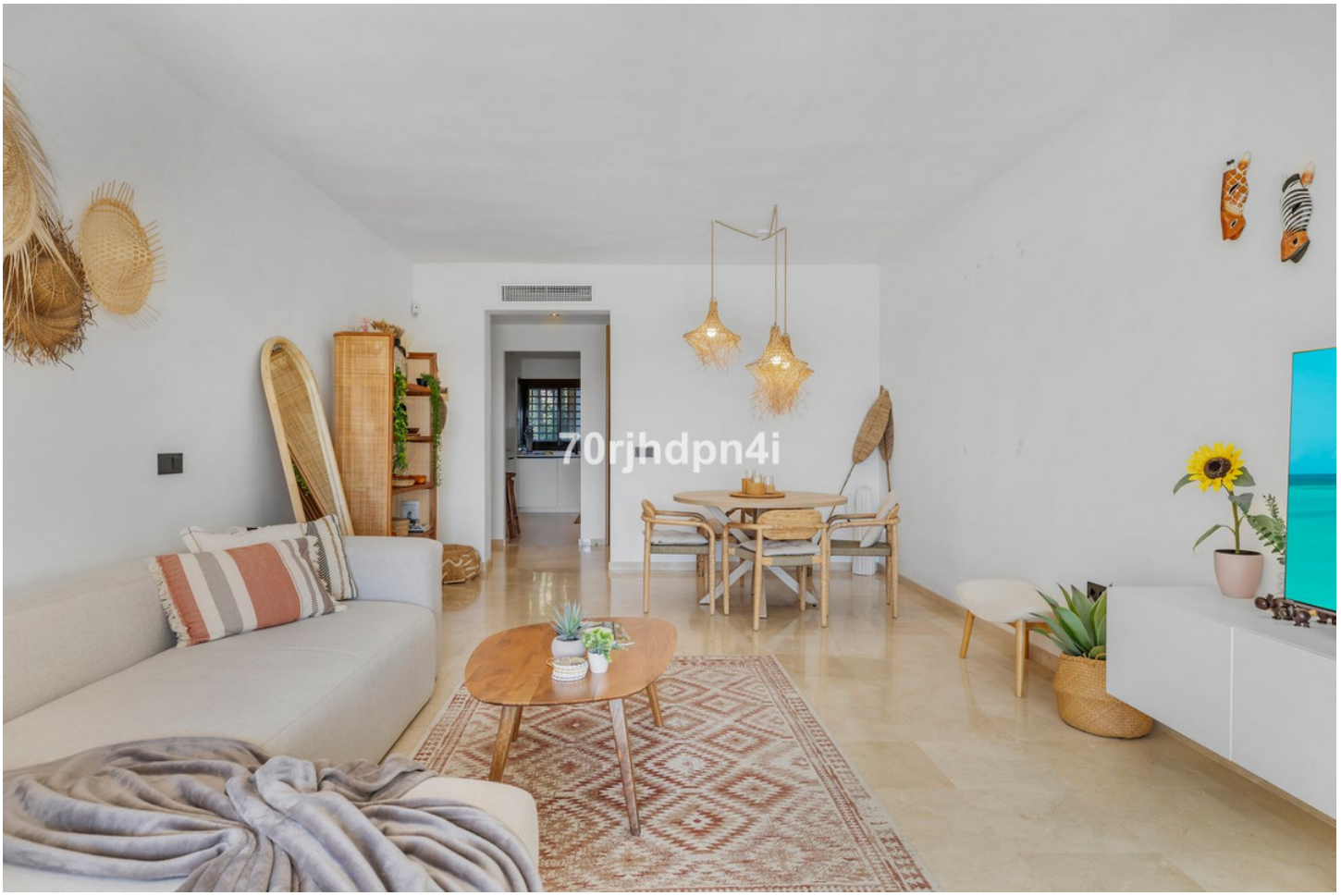

70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i

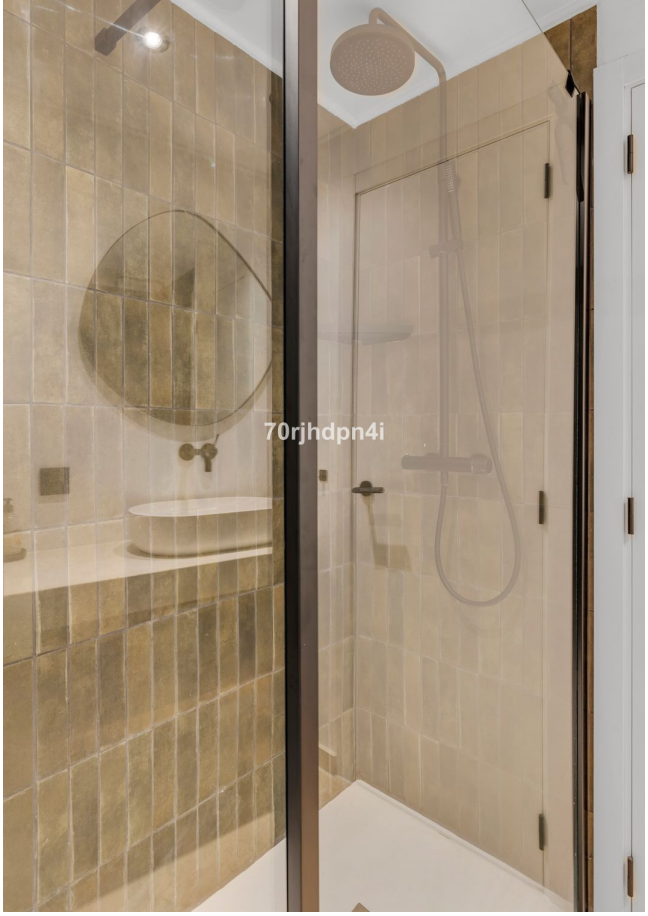

70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


AEG

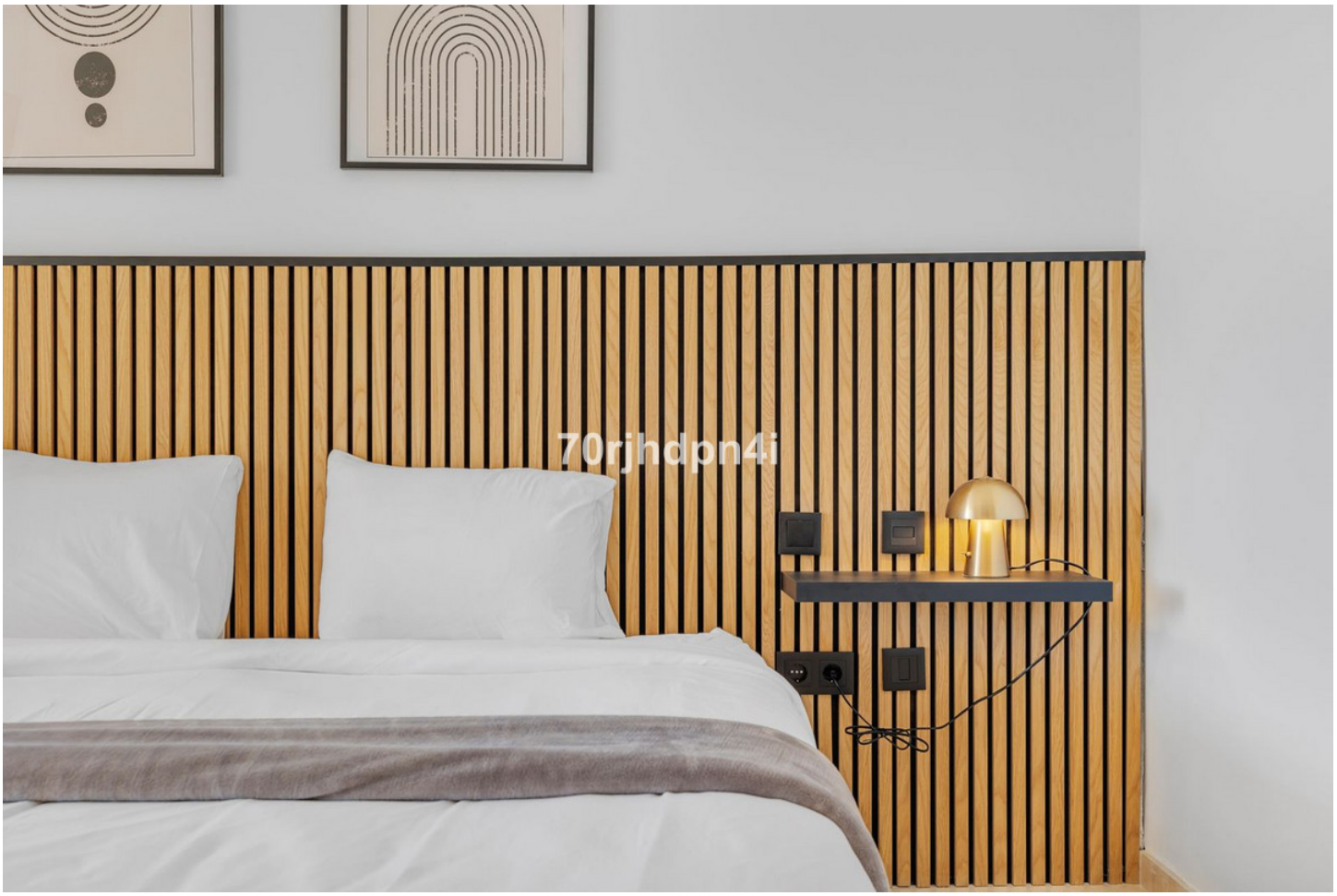



70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i


70rjhdpn4i














70rjhdpn4i


70rjhdpn4i